

September 20, 2024

To,

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,

Mumbai- 400001 Maharashtra

Bandra-Kurla Complex, Bandra (E)

Mumbai - 400051, Maharashtra

BSE Code: 520051 NSE Code: JAMNAAUTO

<u>Subject-Notice for transfer of equity shares and dividend to Investor Education and Protection Fund (IEPF)</u>

Dear Sir,

Pursuant to the requirements of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith the copies of newspaper advertisements published in The Financial Express- English (Delhi and Chandigarh Edition) and Jansatta- Hindi (Delhi and Chandigarh Edition) regarding the unclaimed dividend and equity shares liable to be transferred to Investor Education and Protection Fund Demat Account for the FY 2017-18(interim dividend).

Kindly take the above information on records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Jamna Auto Industries Limited

Praveen Lakhera Company Secretary & Head-Legal

Encl.: As above

Branch Off: Unit No. 408,4th Floor, Tower-B, Vatika Mindscapes, Sector-27D, NH2, Faridabad-121003(HR.) Tel. 0129-4006885 **Regd Office:** Jai Spring Road, Yamuna Nagar (Haryana)-135001, India | Tel: +91-1732-251810 Website: www.jaispring.com | E-mail: investor.relations@jaispring.com | CIN: L35911HR1965PLC004485 YAMUNA NAGAR | MALANPUR | CHENNAI | JAMSHEDPUR | PANTNAGAR | HOSUR | PUNE



Branch Sushant Lok

G/6A, Bestech Central Square Mall, Sector-57, Gurgaon, Haryana-122002 E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 / 9 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Union Bank of

Dues to be Reserve Price (Rs.) Description of the Immovable property put for auction **Date and Time** Bank Branch / recovered from EMD Borrower/ No. Name & address of Borrower & Guarantor of Auction Status of the Possession **Bid Increment** Guarantor (Rs.) All that piece and parcel of Residential Plot situated C-221, 1st Floor, Swarn 09-10-2024 Borrower(s): Rs. 18,47,624.00 as per Rs. 32,40,000/-12:00 Noon to Jayanti Puram, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201001 in the name of Mrs Babita Ms. Babita Choudhary w/o Mr. Sushil Choudhary, C-221, 1st Floor, Swarn Jayanti Puram, demand notice dated Rs. 3,24,000/-05:00 PM (with Choudhary W/o Mr. Sunil Choudhary, admeasuring 688.04 Sq Ft, North-Plot 05.03.2018 with further Ghaziabad, Uttar Pradesh-201001 Rs. 32,400/-No. 212, South-9.0 Mt. wide Road, East-Plot No 220, West-Plot No. 222 nterest, cost & unlimited extension Mr. Sushil Choudhary s/o Mr Madan Pal Singh, C-221, 1st Floor, Swarn Jayanti Puram. Ghaziabad, Uttar Pradesh-201001 SA No. 440/2024 before DRT Lucknow expenses thereon of 10 minutes each)

India (secured creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the date mentioned below, for recovery of dues as mentioned below, for recovery of dues as mentioned below, for recovery of dues as mentioned below.

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in https://ebkray.in and https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx

Date: 18-09-2024, Place: Gurugram

Earnest Money Deposit are also mentioned hereunder

Authorised Officer, Union Bank of India

punjab national bank

CIRCLE SASTRA CENTRE SOUTH DELHI.

UPPER GROUND FLOOR, 7, BHIKAJI CAMA PLACE

NEW DELHI-110066, EMAIL: cs4168@pnb.co.in

CORRIGENDUM

Kindly refer to the sale notice dated

18.09.2024, published in Financial Express

(English) Delhi edition dated 19.09.2024,

Jansatta (Hindi) edition dated 19.09.2024

for e-auction which is to be held on dated

28.10.2024 in respect of account M/s PINKI

The EMD should be read as Rs. 111.93

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to

acceptance of advertising

copy, it is not possible to verify its contents. The Indian

Express (P) Limited cannot be held responsible for such

contents, nor for any loss or

damage incurred as a result of transactions with companies

associations or individuals

advertising in its newspapers

or Publications. We therefore

recommend that readers

make necessary inquiries

before sending any monies or entering into any

agreements with advertisers

or otherwise acting on an

advertisement in

Authorised Officer

Punjab National Bank

Lakh instead of 11.19 Lakh

Rest other will remain unchanged

CHAIN

इंडियन बैंक 🛕 इलाहाबाद

Indian Bank

ALLAHABAD

Zonal Office, Delhi Central Indian Bank Building, 1st Floor, 17, Parliament Street, New Delhi-110001

SALE NOTICE FOR **E-AUCTION ON** 10.10.2024

Reserve Price

APPENDIX- IV-A" [See proviso to rule 8 (6)] Sale notice for Sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets/Movable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties/Movable Assets, mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 10.10.2024 for recovery of dues. The specific details of the properties intended to be brought to sale through e-auction mode are enumerated below:

S. No	Name of the Borrower(s)/ Branch Name	Contact Person & Mobile Number	Name of the Guarantor(s) / Mortgagor(s)	Details of Immovable Property/ies	Physical / Constructive Possession	100 Carlo Ca	Earnest Money Deposit Min Incremental Amount
(i)	(ii)	(iii)	(iv)	(v)	(vi)	(vii)	(viii)
1	M/s Manish Handicrafts (Proprietor: Mrs. Bhawna Kapoor) Branch: Paharganj	TATAL PROPERTY OF STREET STREET, STREET STREET, STREET		Ground Floor without Roof Rights, Property No XV/1518, Ward No XV, situated at Ranjeet Gali, Mohalla Sangtrashan, Paharganj, Delhi-110055 Size: 125.41 Sq Mtrs Property ID: IDIB10382439516	Possession	Rs. 141.70 Lakhs + Interest & other expenses till realization of Bank's dues (as on 10.09.2024)	₹ 4.50 Lakhs
	Date and Time of e-Auction On 10.10.2024 between 11.00 a.m. to 5.00 p.m. with unlimited extensions of 10 minutes each. Minimum Bid incremental amount is as mentioned above						nentioned above.

Registration status and for EMD status please email to support.ebkray@psballiance.com.

For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: https://www.ebkray.in and for clarifications related to this portal, please contact PSB Alliance Pvt ltd. Contact No.

Bidders are advised to visit the website (https://www.ebkray.in) of our e auction service provider PSB Alliance Pvt. Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call 8291220220. For

Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://www.ebkray.in

Jammu & Kashmir Bank Limited

Zonal Office (Delhi) Plot No.132-134 Sector 44, Gurgaon (Harvana) India

GSTIN: 06AAACT6167G1ZB (T) 0124-4715800

Email: iapmd.del@jkbmail.com W: www.jkbank.com

Zonal Office (Delhi)

SALE OF IMMOVABLE PROPERTY CHARGED TO THE J&K BANK

LTD BY WAY OF PRIVATE TREATY UNDER SARFAESI ACT 2002.

The undersigned being the Authorized Officer of the J&K Bank Ltd has taken

the physical possession of the immovable property/Secured Asset being "Shop

no. 3 built on stilt floor, constructed on plot no. C-40 measuring 28.74 sq. mtr

situated at Shalimar Garden Extension-II, village Pasonda, Sahibabad, Tehsi

and District Ghaziabad (U.P) standing in the name of Mrs Soni Kanue

("Secured Asset") under Section 13(4) of the Securitization & Reconstruction of

Act. 2002") which stood secured in favour of the J&K Bank Ltd towards loar

facility availed by the Borrower namely M/s. Balaji Electronics Prop Mr Vinay

Kumar Sharma (hereinafter collectively referred to as

The undersigned is enforcing its security interest against the Secured Asset as

described hereinabove by way of sale through private treaty under the

provisions of SARFAESI Act, 2002 and rules framed thereunder. The

Authorized Officer has received an expression of interest from a prospective

purchaser towards purchase of the said Secured Asset above the reserve price

fixed in the last failed auction i.e. Rs. 16.75 Lakhs (Rupees Sixteen Lakhs and

Seventy Five Thousand Only). The Bank intends to sell the Immovable

Property/Secured Asset through Private Treaty to the prospective purchase

who has expressed interest in purchase of the said property to the Bank. The

Sale of the said Secured Asset will be effected on "AS IS WHERE IS BASIS"

"AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THEREIS BASIS" and "NO

COMPLAINT BASIS" after completion of 15 days from publication of this

notice for recovery against the outstanding amount to the tune of Rs

47,47,309,60/- (Rupees Forty Seven Lakhs Forty Seven Thousand Three

Hundred Nine and Paisa Sixty Only) due as on 16.09.2024 along with future

The Borrowers/mortgagers and the public in general are hereby informed that

all the requisitions under the provisions of SARFAESI Act, 2002 and the

Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 have been complied with, and the

J&K Bank Ltd is now under the process of enforcing its security interest by

effecting sale of the said Secured Asset by way of private treaty as prescribed

under the provisions of Rule 8 (5)(d) read with Rule 8 (8) of Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002. The borrowers/mortgagers in particular and the

public in general are hereby cautioned against dealing with the said property in

Further, attention is invited to provisions of notice under Rule 8(6) that was

ssued on 03.01.2024 giving 30 days' time to exercise the right of redemption to

the borrowers/mortgagers to redeem the said Secured Asset, the period of

Registered office Corporate Headquarters M.A.Road,

Srinagar 190001 Kashmir, India T +91 (0)194 2481 930-35

F +91 (0)194 248 1928 CIN: L65110JK1938SGC000048

E info@ikbmail.com W www.jkbank.net

"Borrowers/Mortgagors") from the J&K Bank Ltd.

any manner whatsoever.

Date: 19.09.2024

Place : Ghaziabad

which stands expired as on date.

inancial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 ("SARFAESI

IMPAIRED ASSETS PORTFOLIO MANAGEMENT DEPARTMENT

Date: 17-09-2024, Place: New Delhi

Authorized Officer, Indian Bank

GETCO

manner whatsoever. **GUJARAT ENERGYTRANSMISSION**

> Sardar Patel Vidyut Bhavan, Racecourse, Vadodara www.getcogujarat.com CIN: U40100GJ1999SGC036018 TENDER NOTICE NO. ACE (P&C)TN-08: 2024-2025

CORPORATION LIMITED

[A] PROCUREMENT: Purchase of (1) E-2995 - Clamp & Connectors, Wedge Connectors and Fired-wedge Connectors (2) E-3005 - 66 KV & 132 KV XLPE Cable. (3) E-3010 - 22 KV to 66 KV CT-PT & NCT (4) E-3018 - 66 KV SF6 Free Breakers [B] CIVIL: ACE (P&C)/Contracts/Civil-371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380: (1) 66 KV Balisana s/s, (2) 66 KV Vajegadh s/s, (3) 132 KV Bharuch - Ankleshwar line, (4) 66 KV

Ranakandorana, (5) 66 KV Pomlapada s/s, (6) Gondal TR Augmentation (7) 132 KV Naghedi Construction of Control Room Building, Foundations, Cable Trench, C'Wall, RCC Road & Misc. civil works at (1) 66 KV Chanasma s/s & 66 KV Balisana s/s under Mehsana TR Circle, (2) 66

KV Vajegadh s/s & 66 KV Vasna (Vatam) S/S under Palanpu TR Circle, (3) 132 KV Bharuch -Ankleshwar line, 66 KV Pomlapada s/s under Bharuch TR Circle, (4) 66 KV Ranakandorar & 132 KV Naghedi s/s Jamnagar TR Circle, (5) Gondal TR Augmentation for various S/s under Gondal TR Circle. (6) 66 kV Ishwariya (Giriya) S/S under Amreli TR Circle. [C] EPC: ACE(P&C)/Contract/E-233, E-243 E-245, E246, E-247, E-248, E-249/66 KV.220 KV/S&E

EPC of (1) Conversion of Line with DOG Conductor into equivalent HTLS Conductor (Equivalent weight of DOG Conductor with Higher Ampacity) of Navsari Circle for (a) 66KV Vav-Jolva-Bardoli-Palsana Tap line (b) 66KV Mora - Kosad (Tap Saroli) and Ichhapore - Kosad D/C Line (c) 66KV Olpad Karamla and Karamla Variav D/C Line (d) 66kV D/C Utran-Gothan Kosad Line. (2) 02 Nos. of 220kV Feeder Bays to be added for 220kV Talangpore-Navsari (765kV) line at 220kV Talangpore Substation on EPC basis excluding Civil works (3) LILO of both circuits of existing 220kV Nanikhakhar - Nakhatrana line to proposed 220kV Gadhsisa S/S on M/C tower with AL-59(61/3.50) conductor with 48F OPGW cable (4) LILO of both circuits of existing 220kV D/C GPPC-Otha line at proposed 220kV Mandan (Mota Asarana) S/S on M/C tower with AL-59(61/3.50) conductor with 48F OPGW cable on turnkey basis (5) 220kV D/C Morbi Shivlakha LILO of both circuits at 400kV Shivlakha (Mewasa) of with AL-59 (61/3.50) conductor & 48F OPGW on turnkey basis. (17.441km) - under GEC-II scheme (6) 02 Nos. of 132kV Feeder Bays to be added for 132kV Ode (GETCO) S/S - Dakor TSS line (7) 220kV D/C Kansari - Tharad LILO of both circuits at 220kV Agathala Substation with AL-59 (61/3.50) conductor & 48F OPGW on turnkey basis under KSY-II. Above Tenders are available on website www.getcogujarat.com (for view and download only) & tender.nprocure.com (for view,

download and online tender submission) Note: Bidders are requested to be in touch with our website till opening of the Tender. **Addl Chief Engineer (Procurement & Contracts)**

PAHARGANJ, NEW DELHI 1855, Wazir Singh Street, Chuna Mandi Paharganj Ph.:(011) 40046202, E-mail: P513@indianbank.co.in APPENDIX IV [Rule 8(1)]

POSSESSION NOTICE (For immovable property) Whereas, the undersigned being the authorised officer of the Indian Bank under the

Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 01.07.2024 calling upon the borrower M/S Supreme Sales having account with our Paharganj Branch to repay the amount mentioned in the notice being Rs 179,99,272.90 (Rs.One Crore Seventy Nine Lac Ninety Nine Thousand Two Hundred Seventy Two and Ninety Paise Only) and interest thereon from 01.07.2024 till date of repayment within 60 days from the date of said notice The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower

and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 18th of September 2024. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the

property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank for an amount Rs. 179,99,272.90 as on 01.07.2024 with further interest, costs, charges and expenses thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act,

in respect of time available to redeem the secured assets DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

(1). All that part and parcel of the property consisting of XV/1807, 2ND Floor, Wazir

Singh Street, Chuna Mandi , Paharganj, New Delhi 110055 in the name of Sumit Juneja Ghai, and bounded by: North: Khasra No 904/429, South: Khasra No 432, East Street, West : Khasra No 907/430 (2) All that part and parcel of the Property No XV/4390/1-2 Ground Floor, ward No XV.

Katra Rai Ji, Paharganj New Delhi 110055 in the name of Nidhi Mittal and Varun Mittal and bounded by: North: Gali, South: Other Property, East: Property No 4390/3. West: Not displayed

Date: 18-09-2024, Place: Delhi

Authorized Officer, Indian Bank

E-Auction

RO: Lucknow | CO: Chennai

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for the Sale of immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rules 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) Mortgagor(s), Guarantor(s), Director(s) and Legal Heir(s) that the below described Immovable Property Mortgaged/charged to the Secured creditor, the constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Overseas Bank (Secured creditor), will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" on above mentioned date of sale, for recovery of mentioned below amount & future interest and other charges due to the Indian Overseas Bank (Secured creditor) from mentioned below Borrower(s) Mortgagor(s), Guarantor(s), Director(s) and Legal Heir(s). The reserve price and earnest money deposit amount is mentioned below. The sale will be done by the undersigned

J&K Bank Jammu & Kashmir Bank Limited

226003.

website http://www.iob.in.

Manager/Authorised Officer.

Date: 18.09.2024

*Bank's dues have priority over the Statutory dues.

Authorized Officer

J & K Bank Ltd

IMPAIRED ASSETS PORTFOLIO MANAGEMENT DEPARTMENT Ansal Plaza, New Delhi - 110049 T- 011 26264331 E: ansall@jkbmail.com - adv.ansall@jkbmail.com W: www.jkbank.net

Ref. JKB/ANSAL/ADV/2024 Date: September 17, 2024 POSSESSION NOTICE Notice under Section 13 (4) of the SARFAESI ACT, 2002 read with

Rule 8 (1) of the Security (Enforcement) Interest Rules, 2002

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of The Jammu & Kashmir Bank Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2003 and in exercise of powers conferred under section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 01.07.2024 thereby calling upon the Borrower Cum Mortgagor and Guarantor viz.

I.Mr. Faisal Khan(Borrower Cum Mortgagor) S/o Mr. Tilat Mehmood

R/o: F/C-8, Flat No. G-01, G/F Shaheen bagh, Jamia Nagar Okhla New Delhi-110025C/o: M/s ZA Erectors, E42/1, 1" Floor Okhla Vihar Jamia Nagar Okhla New Delhi 110025 Also at: Flat/ Pvt. No. 401, 4" floor, Tower Jannat Homes, Sain gardens, Gram Shahberi Paranga and Tehsil Dadri, Noida

Extension, Gautum Budh Nagar UP 203207. 2.Mr Ausaf Ali Bhati(Guarantor) S/o Mr. Nawab Ali Bhati

R/o C-132, Shaheen Bagh Abul Fazal Enclave Part 2, Jamia Nagar New

to repay an amount mentioned in the notice being Rs. 22,31,552.40 (Rupees Twenty Two Lac Thirty One Thousand Five Hundred Fifty Two and paisa Forty only) being the balance outstanding as on 30.06.2024 in the account of the Borrower, within 60 days from the date of the said notice together with the future interest, cost and other charges thereon. The borrower/ guarantor having failed to repay the said amount, notice is

hereby given to the said borrower in particular and the public in genera that the undersigned being authorized officer of the J&K Bank Ltd. has taken possession of the mortgage property described herein below, in exercise of the powers conferred on me under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules, on this the 17" day of September The said borrower in particular and public in general are hereby cautioned

any dealing with the said property will be subject to charge of the J&K Bank Limited for the amount in aggregating to Rs 22,31,552.40 (Rupees Twenty Two Lac Thirty One Thousand Five Hundred Fifty Two and paisa Forty only) together with future interest thereon from 01.07.2024 and other charges incurred or to be incurred. The borrowers attention is invited to provisions of Sub-section (8) of

section 13 of the Act, in respect of the time available, to redeem the

against dealing with the said property in any manner whatsoever and

Description of the Immovable Property

Equitable Mortgage of Immovable Property of Flat/ Pvt No. 401, 4" Floor upto the extent of ceiling level a part of Plot no. 103, 104, 105, Tower

known as Jannat Homes Khasra No. 139, measuring 104 sq. yds. Sain Gardens, Gram Shahberi, Pargana & tehsil Dadri Noida Extension, Gautum Budh Nagar, Uttar Pradesh 203207 developed by Liza Infrastructures Pvt. Ltd. Date: 17.09.2024 **Authorized Officer**

Place: New Delhi Jammu & Kashmir Bank Ltd. Registered office Corporate Headquarters M.A.Road. Srinagar 190001 Kashmir, India T +91 (0)194 2481 930-35 F +91 (0)194 248 1928 CIN: L65110JK1938SGC000048

E info@jkbmail.com W www.jkbank.net



Notice

08.10.2024

from 11:00 AN

through e-auction platform provided at the Web Portal https://ebkray.in/eauction-psb/bidder-registration. sr. Name & Address of Borrower/ Description of Immovable Outstanding Reserve Price Lost Date for EMD Date &

properties/Type of Possession Branch-Rajajipuram, C-6/4242/1 Beside HP Petrol Pump, Near Tempo Stand Rajajipuram, Lucknow, Ph. No:0522-2412898/2418460, E-mail: iob1783@iob.in 1. 1) Mr. Ravi Gupta & Mrs. Archana Gupta 1) Equitable Mortgage of New A/c of M/s Rs. 2,44,19,150/- 07.10.2024 Address: 136/174 Durvijayganj Rajendralhouse & Plot at Khasra No. 243, Rs. 24,41,915/- upto 01:00 United Book Nagar, Lucknow-226004 Situated at Fatehgani, Parganal Distributing

to 3:00 PM Rs. 50,000/-2) M/s New Gupta Book Depot, Prop: Ravi Kakori. Tehsil & District-Lucknow. (With Auto Co. Gupta, Address-Shop No 2 Aman Plaza C7/1 (Near Corporation Bank, off Alam extension of 1 O/s Rs. Rajajipuram Lucknow-226017 Nagar Road), Measurement:minutes each 30,77,496.26 3) Mr. Ravi Gupta (Proprietor- New Gupta Book Total measuring area: 1861.53 till sale is Depot), Address: 136/174 Durvijayganj sqmtr. (20030 Sq.ft.) completed) A/c of M/s Rajendra Nagar, Lucknow-226004 Boundaries as per partition 4) M/s United Book Distributing Co., Prop. deed:-There are three portion of New Gupta Mrs. Archana Gupta, Address- IInd Floor Aman the land Book Depot Plaza C Block GolChauraha, Rajajipuram Owned By Mr. Rajeev Gupta O/s Rs. Lucknow-226017 5) Mrs. Archana Gupta (Proprietor- United 4006 Soft) Fast, Road West 5) Mrs. Archana Gupta (Proprietor- United Book Distributing Co.), Address:136/174 Durvijayganj Rajendra Nagar, Lucknow-226004 (Talab), South-Land others Owned By Mr. Rajeev Gupta-Archana Prasad, Address- 136/174 Durvijayganj Rajendra Nagar, Lucknow-226004 Gupta Boundaries of Portion No. 2 of Gupta Gupta Rajendra Nagar, Lucknow-226004 Gupta 7) Mr. Rajeev Gupta (Mortgagor & the land (Area 8012 sqft)-:East-O/s Rs. Guarantor), S/o Mr. Chandrika Prasad, Address-136/174 Durvijayganj Rajendra Nagar, Lucknow-226004

Portion No 1, West-Road, North-Talab, South-Portion No. 3

Owned By Mr. Ravi Gupta-35,49,746.23 Lucknow-226004 8) Mr. Ravi Gupta (Mortgagor & Guarantor), Boundaries of Portion No. 3 of A/c of Rajeev Address: 136/174 Durvijayganj Rajendra the land (Area 8012 Sq. Ft.) Gupta :East- Portion No. 1, West- Road, O/s Rs. Nagar, Lucknow-226004 Late Smt. Krishna Gupta Wio Sri. North-Portion No 2, South- 40,62,961.77 Chandrika Prasad Gupta (Through Legal Other's land Heir's)(Mortgagor). Address: 136/174 Note: The above mentione Durvijayganj Rajendra Nagar, Lucknow-226004 property No. 1 also Mortgage in Total O/s 10) Mr. Ravi Gupta (Guarantor), (Son/Legal the housing loan a/c of Mr. Heir of Late Krishna Gupta), Address: 136/174 Rajeev Gupta in Indian 1,35,51,450.79 Durvijayganj Rajendra Nagar, Lucknow-226004 Overseas Bank, Moti Nagar as on 11) Mr. Rajeev Gupta (Guarantor) (Son/Legal Branch. 17.09.2024 +further Rs. 22,11,600/-08.10.2024 07.10.2024

Heir of Late Krishna Gupta), Address: 136/174
Durvijayganj Rajendra Nagar, Lucknow-226004
12) Mr. Neeraj Gupta (Guarantor), (Son/Legal
Heir of Late Krishna Gupta), Address: 136/174
Durvijayganj Rajendra Nagar, Lucknow-226004
13) Mr. Chandrika Prasad Gupta (Guarantor), (Son/Legal
Lucknow-226004
13) Mr. Chandrika Prasad Gupta (Guarantor), (Supra), Lucknow-226017, Owned by (Husband/Legal Heir of Late Krishna Gupta), Lucknow-226017. Owned by Address: 136/174 Durvijayganj Rajendra Sri. Chandrika Prasad Gupta, Nagar, Lucknow-226004 Nagar, Lucknow-226004 14) Mrs. Reema Shah W/o Mr. Rahul Admeasuring 10.098 Sq. Mtrs.

Shah(Guarantor) (Daughter/Legal Heir of Boundaries:-East-FCI Godown, Late Krishna Gupta), Address: 372/20 KA West- Road about 36 mtr wide, SamrahiChoki Road, Sadatganj, Lucknow-North-Shop No. 01, South-Shop

No. 03

interest Rs. 2,21,160/at contractual Rs. 25,000/rates and Charges etc.

from 11:00 AM upto 01:00 to 3:00 PM PM:

(With Auto extension of 1 minutes each till sale is completed)

A/c Details-Indian Overseas Bank, A/c Name -Sarfaesi Sale Parking Account, A/c No. 17830113035001, IFSC Code: IOBA0001783

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the service provider's link https://ebkray.in/auction-psb/bidder-registration or bank's

For Properties inspection or Participating in bid of the above properties for any clarification interested purchaser may contact above mentioned Branch

from https://drt.auctiontiger.net and form may be obtained from Ms. Pooja Singla, DGM Authorised Officer, Indian Overseas Bank 9990725733/Mailid: pooja.singla@ifciltd.com.

RECOVERY OFFICER-I. Debts Recovery Tribunal

financialexp.epapr.in New Delhi

JAMNA AUTO INDUSTRIES LIMITED

NH2, Faridabad-121003(HR.) Tel. 0129-4006885; Website: www.jaispring.com. **Email Id:** investor.relations@jaispring.com NOTICE

CIN: L35911HR1965PLC004485

Regd. Office: Jai Springs Road, Industrial Area, Yamuna Nagar – 135001, Haryana Corporate Office: Unit No. 408,4th Floor, Tower-B, Vatika Mindscapes, Sector-27D,

Transfer of Unpaid and Unclaimed dividend amount of FY 2017-18 (Interim) and Equity Shares of the Company, to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Demat Account maintained by IEPF Authority Notice is hereby given that pursuant to Section 124(5) & (6) of the Companies Act, 2013

"the Act") read with Rule 5 & 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, ("The Rules"), the Company is mandatorily required to transfer the dividend which remains unclaimed or unpaid for a period of seven years, to Investor Education and Protection Fund (IEPF) established by The Company is also required to transfer all such shares in respect of which dividend(s)

has not been encashed or claimed by the shareholders for seven consecutive years or more, to IEPF Demat Account. No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares once transferred to the IEPF. Accordingly, the following is liable to be transferred to IEPF Account:

Particulars of Transfer to Due Date of Date of Claim to be forwarded Transfer to IEPF **IEPF** to the Company Unclaimed Dividend December 12, 2024 On or before November 25, 2024 FY 2017-18 (Interim) The individual notices have already been sent to the respective shareholders, whose

dividend along with shares are liable to transferred to IEPF authority during the FY 2024-25 for taking appropriate actions. The Company has also uploaded details of shareholders whose shares and dividends are due for transfer to IEPF Authority on its website at nttps://www.jaispring.com/unclaimed-dividend.html. If you have not claimed your dividend for the last seven consecutive years and the amount(s) are lying unpaid/unclaimed against your folio/demat account, we request you to submit your claim for the above dividend by sending the following requisite documents:

A formal letter duly signed by all the joint holders, if any;

ii) Self-Attested copy of PAN Card and Address Proof;

iii) Copy of Cancelled Cheque or Bank Statement, Passbook etc.; and (iv) (i)KYC forms as applicable in accordance with the recent SEBI Circular. The

forms/formats are available at the Company's website www.jaispring.com under Investors Relations tab> Corporate Governance> KYC Updation. Please send the above documents to the Company or its Registrar & Share Transfer Agent

i.e. M/s. Skyline Financial Services Private Limited) at the address mentioned below: To Company To Registrar & Share Transfer Agent Jamna Auto Industries Limited

Skyline Financial Services Private Limited 4th Floor, Tower B, Vatika Mindscapes, D-153 A, First Floor, Okhla Industrial Area. Phase-1, New Delhi-110020 Mathura Road Sector-27D, Ph. No.: 011-40450193-97 Faridabad-121003, Email: parveen@skylinerta.com; Haryana Contact No. 0129-4006885 grievances@skylinerta.com Email: investor.relations@jaispring.com | Contact Person: Mr. Parveen Sharma Shareholders are requested to note that if dividend not encashed or claimed within the stipulated time period, the Company will be statutorily required to transfer the shares and

dividend to the IEPF Account by the aforesaid due date without any further notice.

Dividend etc. that may accrue in relation to the above shares will also be credited to the said Please note that after the transfer of dividend and shares to the IEPF Account. shareholders may claim from the IEPF Authority, both the unclaimed dividend amount and the shares by making online application to IEPF in the prescribed Form IEPF-5 available on

t may also please be noted that all subsequent corporate benefits such as Bonus Shares,

the website of IEPF viz. www.iepf.gov.in and sending a duly signed physical copy of the same to the Company along with requisite documents enumerated in the Form IEPF-5. For Jamna Auto Industries Ltd.

Place: Faridabad Praveen Lakhera Date: September 06, 2024 Company Secretary & Head-Legal

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, Lucknow 600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007 E-AUCTION SALE NOTICE DRC No.69/2003 IFCI Ltd. Vs. M/s Sitapur Paper Mill Limited & Others This publication is in addition to proclamation of sale done on 06.9.2024 as per my orders

the undermentioned property shall schedule to be fix by public E Auction Sale on 21.10.2024 in the matter of IFCI Ltd. Vs M/s Sitapur. Paper Mill Limited & Others under the order of Recovery Officer for recovery of dues payable as per the following details.

The auction sale will be by "Online E Auction through website https://drt.auctiontiger.net Date and time of auction 21.10.2024 between 11:00 AM to 12:00 PM (With Extension of 5 minutes duration after 12 noon if required)

Description of property to be sold with the names Earnest Money Reserve of the co-owners The property belongs to 10% (Ten

Lots (One) Price the Defaulters and any other person as Co-owner. Percent) Steel Weight in Unit (MT) RC No 69/2000 Rs.47,24,000/ Rs.4.72,400/-Chimney 15.00 C Amount (Rupees Forty (Rupees Four MS Ball Big Size 20.00 Rs.7,22,33,771 Seven Lakh Lakh Seventy Diesel Tank 25.00 along with Twenty Four Two Thousand Fumace pendente lite an housand Four Hundred Miscellaneous Scrap including uture interest Only Tables and other small items. Etc. 0,50 Only) @ 19.5% per Pipeline and/or any other annum with 1.00 support Structure. quarterly rest Misc Machinery Items including rom 01.05.1999 (Submersible Pump, Sundry Il the realization Items etc.) taken as Lump & cost from the Sum @0.5% of total weight. efendants . Misc. Electrical Section Items including (Transformer Parts. Sundry Items etc.) taken as Lump Sum @1% of total weight All the above movable properties under possession of the CHFI- IFCI Ltd. Owned by: JD No.1 M/s Sitapur Paper Mill Ltd. As per report of Advocate Commissioner dated

6.9.2024. The articles No.6.7 are 8 are not found at the time of Commissioner proceedings. The property is being sold on 'as is where is basis whatever there is basis" and subject to the condition in the second schedule of Income Tax Act, 1961 read with Section 25 and 29 of Recovery of Debts & Bankruptcy Act, 1993 as amended and Rules thereunder and is subject to public charges, revenue and other encumbrance as per rules. The parties interested may inspect the property between 11:00 A.M. to 04:00 P.M. on 7.10.24 at the site in consultation with Ms. Pooja Singla, DGM (Law), IFCI Ltd., 10th Floor, IFCI Tower, 61 Nehru Place, New Delhi 110019 & Sh. Deshraj Singh, Manager, IFCI Ltd., 13th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi-110019 / Mobile No. 9990725733/9990725675/Mail id: pooja.singla@ifciltd.com/deshraj.singh@ifciltd.com. The intending bidders are advised to satisfy themselves from the appropriate authorities about the right/title/duty and dues payable to them in respect of the movable property in question and later on no objection of any kind shall be entertained in this regard by the Tribunal. The auction sale will be online 'E-Auctioning' through website https://drt.auctiontiger.net Any person desirous of participating in the bidding process is required to have a valid digital

signature certificate issued by the competent authority. It is the sole responsibility of the bidder to obtain the said digital signature certificate and a computer terminal/system with internet connection to enable him/her to participate in the bidding. Any Issue with regard to Digital Signature Certificate and connectivity during the course of bidding online shall be the sole esponsibility of the bidder and no claims in this regard shall be entertained. Each bidder shall deposit Earnest Money (EMD) @10% of the Reserve Price in the form of Bank, Draft payable to Recovery Officer, Debts Recovery Tribunal, Lucknow and payable at Lucknow. The said Demand Draft along with duly filled-in E-Auction EMD Form

General Manager (Law), IFCI Ltd, IFCI Tower, 10th Floor, 61, Nehru Place, New Delhi-110019 on or before 14.10.2024 up to 17.00 hrs positively (Auction date 21.10.2024). On receipt of EMD, the bidders shall receive their user ID/Password through their E-mail ID, which is mandatory for bidding in above E-auction on website E-mail 9722778828/E-mail: praveen.thevar@auctiontiger.net

(Enclosed) should reach through Speed Post or by Hand to Ms. Pooja Singla, Deputy

https://drt.auctiontiger.net Dealing Person(s) Mr. Praveen Thevar/Mobile No. The bidder shall improve offer in multiple of 10,000- (Ten Thousand Only) for property. The person declared to be the successful bidder shall pay/deposit 25% (Twenty Five

Percent) of the amount of his purchase price (less EMD) immediately by way of demand draft favouring Recovery Officer DRT Lucknow by 17:00 Hrs. on same day to Ms. Pooja Singla, DGM (Law), IFCI Ltd., 10th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi-110019/ Mobile No. 9990725733/ Mail id: pooja.singla@ifciltd.com. The successful bidder shall deposit the balance 75% of sale proceed to Ms. Pooja Singla, DGM (Law), IFCI Ltd. 10th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi-110019/ Mobile No. 9990725733/ Mail id: pooja.singla@ifciltd.com with poundage fee @2% upto 1000/- and 1% on the excess of

shall not be confirmed and 25% deposit shall be liable to be forfeited.

such gross over Rs. 1000/- within 15 days from the date of auction date, failing which sale

The unsuccessful bidder shall be refunded the bid amount by Speed post/Registered

Post on their given address in the E auction EMD form as per the option given by them in their E- Auction EMD form, or in case the demand draft is taken by hand, the original ID proof and the photocopy sent with the E Auction EMD form has to be brought and EMD Demand Draft be collected from Ms. Pooja Singla, DGM (Law), IFCI Ltd., 10th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi-110019/ Mobile No. 9990725733/ Mail id: pooja.singla@ifciltd.com. The highest bid will be subject to approval of the Recovery Officer. The Recovery Officer has the absolute right to accept or reject any bid or bids or to postpone or cancel the sale without assigning any reasons. No interest shall be paid on EMD amount.

Current Outstanding and interest as on 31.07.2024 is Rs.883.40,59,285/- (Rupees Eight Hundred Eighty Three Crore Forty Lakh Fifty, Nine Thousand Two Hundred Eighty Five Only) plus further interest including cost, charges thereon w.e.f. 01.08.2024 till realization Details of proclamation of sale and E-Auction EMD form can be viewed and downloaded

(Law), IFCI Ltd., 10th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi-110019/ Mobile No. Given under my hand and seal at Lucknow on this day of 12.09.2024

FINANCIAL EXPRESS



Branch Sushant Lok G/6A, Bestech Central Square Mall, Sector-57, Gurgaon, Haryana-122002

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 / 9 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Union Bank of India (secured creditor), will be sold on "As is where is", "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the date mentioned below, for recovery of dues as mentioned below mentioned Borrower(s) & Guarantor(s). The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are also mentioned hereunder

S. No.	Bank Branch / Name & address of Borrower & Guarantor	Description of the Immovable property put for auction & Status of the Possession	Dues to be recovered from Borrower/ Guarantor (Rs.)	Reserve Price (Rs.) EMD Bid Increment	Date and Time of Auction			
1	 Ms. Babita Choudhary w/o Mr. Sushil Choudhary, C-221, 1st Floor, Swarn Jayanti Puram, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201001 Mr. Sushil Choudhary s/o Mr Madan Pal Singh, C-221, 1st Floor, Swarn Jayanti Puram, 		demand notice dated	Rs. 3,24,000/-	09-10-2024 12:00 Noon to 05:00 PM (with unlimited extension of 10 minutes each)			
	For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in https://ebkrav.in and https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property aspx							

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property/aspx

डंडियन बैंक

🛕 इलाहाबाद

Date: 18-09-2024, Place: Gurugram

Indian Bank

ALLAHABAD

Zonal Office, Delhi Central Indian Bank Building, 1st Floor, 17, Parliament Street, New Delhi-110001

SALE NOTICE FOR **E-AUCTION ON** 10.10.2024

Reserve Price

APPENDIX- IV-A" [See proviso to rule 8 (6)] Sale notice for Sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets/Movable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties/Movable Assets, mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 10.10.2024 for recovery of dues. The specific details of the properties intended to be brought to sale through e-auction mode are enumerated below:

S. No	Name of the Borrower(s)/ Branch Name	Contact Person & Mobile Number	Name of the Guarantor(s) / Mortgagor(s)	Details of Immovable Property/ies	Physical / Constructive Possession	Amount of Secured Debt as on	Earnest Money Deposit Min Incremental Amount
(i)	(ii)	(iii)	(iv)	(v)	(vi)	(vii)	(viii)
1	M/s Manish Handicrafts (Proprietor: Mrs. Bhawna Kapoor) Branch: Paharganj	THE RESIDENCE OF THE PROPERTY	Mrs. Bhawna Kapoor Mr. Dinesh Kapoor Flat No T-1, Third Top floor Plot No 231, Niti Khand 1, Indirapuram, Ghaziabad – 201009 (U.P.)	Ground Floor without Roof Rights, Property No XV/1518, Ward No XV, situated at Ranjeet Gali, Mohaila Sangtrashan, Paharganj, Delhi-110055 Size: 125.41 Sq Mtrs Property ID: IDIB10382439516	Possession	Rs. 141.70 Lakhs + Interest & other expenses till realization of Bank's dues (as on 10.09,2024)	
1	Date and Time of e-Auction	on 10.10.2024 H	netween 11 00 a.m. to 5 00 n.m. with	unlimited extensions of 10 minutes each. Minim	um Rid increr	mental amount is as n	entioned above

Bidders are advised to visit the website (https://www.ebkray.in) of our e auction service provider PSB Alliance Pvt. Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call 8291220220. For

Registration status and for EMD status please email to support.ebkray@psballiance.com. For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: https://www.ebkray.in and for clarifications related to this portal, please contact PSB Alliance Pvt ltd, Contact No

within 60 days from the date of said notice.

Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://www.ebkray.in

Date: 17-09-2024, Place: New Delhi

Authorized Officer, Indian Bank

CORPORATION LIMITED Sardar Patel Vidyut Bhavan, Racecourse, Vadodara www.getcogujarat.com CIN: U40100GJ1999SGC036018

Fired-wedge Connectors (2) E-3005 - 66 KV & 132 KV XLPE Cable. (3) E-3010 - 22 KV to 66

66 KV Balisana s/s, (2) 66 KV Vajegadh s/s, (3) 132 KV Bharuch - Ankleshwar line, (4) 66 KV Ranakandorana, (5) 66 KV Pomlapada s/s, (6) Gondal TR Augmentation (7) 132 KV Naghedi Construction of Control Room Building, Foundations, Cable Trench, C'Wall, RCC Road & Misc.

KV Vajegadh s/s & 66 KV Vasna (Vatam) S/S under Palanpu TR Circle, (3) 132 KV Bharuch -Ankleshwar line, 66 KV Pomlapada s/s under Bharuch TR Circle, (4) 66 KV Ranakandorar & 132 KV Naghedi s/s Jamnagar TR Circle, (5) Gondal TR Augmentation for various S/s under Gondal TR Circle. (6) 66 kV Ishwariya (Giriya) S/S under Amreli TR Circle. [C] EPC: ACE(P&C)/Contract/E-233, E-243 E-245, E246, E-247,E-248, E-249/66 KV,220

(Equivalent weight of DOG Conductor with Higher Ampacity) of Navsari Circle for (a) 66KV Vav-Jolva-Bardoli-Palsana Tap line (b) 66KV Mora - Kosad (Tap Saroli) and Ichhapore - Kosad D/C Line (c) 66KV Olpad Karamla and Karamla Variav D/C Line (d) 66kV D/C Utran-Gothan Kosad Line. (2) 02 Nos. of 220kV Feeder Bays to be added for 220kV Talangpore-Navsari (765kV) line at 220kV Talangpore Substation on EPC basis excluding Civil works (3) LILO of both circuits of existing 220kV Nanikhakhar - Nakhatrana line to proposed 220kV Gadhsisa S/S on M/C tower with AL-59(61/3.50) conductor with 48F OPGW cable (4) LILO of both circuits of existing 220kV D/C GPPC-Otha line at proposed 220kV Mandan (Mota Asarana) S/S on M/C tower with AL-59(61/3.50) conductor with 48F OPGW cable on turnkey basis (5) 220kV D/C Morbi Shivlakha LILO of both circuits at 400kV Shivlakha (Mewasa) of with AL-59 (61/3.50) conductor & 48F OPGW on turnkey basis. (17.441km) - under GEC-II scheme (6) 02 Nos. of 132kV Feeder Bays to be added for 132kV Ode (GETCO) S/S - Dakor TSS line (7) 220kV D/C Kansari - Tharad LILO of both circuits at 220kV Agathala Substation with AL-59 (61/3.50) conductor & 48F OPGW on turnkey basis under KSY-II. Above Tenders are available on website www.getcogujarat.com (for view and download only) & tender.nprocure.com (for view, download and online tender submission)

Addl Chief Engineer (Procurement & Contracts)

.... O Maakusiu Daule Liusitad Jammu & Nashmir Bank Limited Zonal Office (Delhi) Plot No.132-134 Sector 44, Gurgaon (Haryana) India GSTIN: 06AAACT6167G1ZB (T) 0124-4715800

Email: iapmd.del@jkbmail.com W: www.jkbank.com Zonal Office (Delhi) SALE OF IMMOVABLE PROPERTY CHARGED TO THE J&K BANK

LTD BY WAY OF PRIVATE TREATY UNDER SARFAESI ACT 2002.

The undersigned being the Authorized Officer of the J&K Bank Ltd has taken the physical possession of the immovable property/Secured Asset being "Shop no. 3 built on still floor, constructed on plot no. C-40 measuring 28.74 sq. mtrs situated at Shalimar Garden Extension-II, village Pasonda, Sahibabad, Tehsi and District Ghaziabad (U.P) standing in the name of Mrs Soni Kanue "Secured Asset") under Section 13(4) of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 ("SARFAESI Act, 2002") which stood secured in favour of the J&K Bank Ltd towards loan facility availed by the Borrower namely M/s. Balaji Electronics Prop Mr Vinay Kumar Sharma (hereinafter collectively referred to as "Borrowers/Mortgagors") from the J&K Bank Ltd. The undersigned is enforcing its security interest against the Secured Asset as

described hereinabove by way of sale through private treaty under the provisions of SARFAESI Act, 2002 and rules framed thereunder. The Authorized Officer has received an expression of interest from a prospective purchaser towards purchase of the said Secured Asset above the reserve price fixed in the last failed auction i.e. Rs. 16.75 Lakhs (Rupees Sixteen Lakhs and Seventy Five Thousand Only). The Bank intends to sell the Immovable Property/Secured Asset through Private Treaty to the prospective purchase who has expressed interest in purchase of the said property to the Bank. The Sale of the said Secured Asset will be effected on "AS IS WHERE IS BASIS" "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THEREIS BASIS" and "NO COMPLAINT BASIS" after completion of 15 days from publication of this notice for recovery against the outstanding amount to the tune of Rs 47,47,309.60/- (Rupees Forty Seven Lakhs Forty Seven Thousand Three Hundred Nine and Paisa Sixty Only) due as on 16.09.2024 along with future interest and other charges thereon

The Borrowers/mortgagers and the public in general are hereby informed that all the requisitions under the provisions of SARFAESI Act, 2002 and the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 have been complied with, and the J&K Bank Ltd is now under the process of enforcing its security interest by effecting sale of the said Secured Asset by way of private treaty as prescribed under the provisions of Rule 8 (5)(d) read with Rule 8 (8) of Security Interes (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers/mortgagers in particular and the public in general are hereby cautioned against dealing with the said property in Further, attention is invited to provisions of notice under Rule 8(6) that was

issued on 03.01.2024 giving 30 days' time to exercise the right of redemption to the borrowers/mortgagers to redeem the said Secured Asset, the period of which stands expired as on date.

Date: 19.09.2024 **Authorized Officer** Place: Ghaziabad J & K Bank Ltd

Registered office Corporate Headquarters M.A.Road,

Srinagar 190001 Kashmir, India T +91 (0)194 2481 930-35 F +91 (0)194 248 1928 CIN: L65110JK1938SGC000048 E info@ikbmail.com W www.ikbank.net

J&K Bank Jammu & Kashmir Bank Limited MPAIRED ASSETS PORTFOLIO MANAGEMENT DEPARTMENT Ansal Plaza, New Delhi - 110049 T- 011 26264331 E: ansall@jkbmail.com - adv.ansall@jkbmail.com W: www.ikbank.net

Date: September 17, 2024 Ref. JKB/ANSAL/ADV/2024 POSSESSION NOTICE

Notice under Section 13 (4) of the SARFAESI ACT, 2002 read with Rule 8 (1) of the Security (Enforcement) Interest Rules, 2002

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of The Jammu & Kashmir Bank Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 01.07.2024 thereby calling upon the Borrower Cum

1.Mr. Faisal Khan(Borrower Cum Mortgagor) S/o Mr. Tilat Mehmood

R/o: F/C-8, Flat No. G-01, G/F Shaheen bagh, Jamia Nagar Okhla New Delhi-110025C/o: M/s ZA Erectors, E42/1, 1" Floor Okhla Vihar Jamia Nagar Okhla New Delhi 110025 Also at: Flat/ Pvt. No. 401, 4" floor, Tower Jannat Homes, Sain

gardens, Gram Shahberi Paranga and Tehsil Dadri, Noida Extension, Gautum Budh Nagar UP 203207. 2.Mr Ausaf Ali Bhati(Guarantor)

S/o Mr. Nawab Ali Bhati R/o C-132, Shaheen Bagh Abul Fazal Enclave Part 2, Jamia Nagar New

to repay an amount mentioned in the notice being Rs. 22,31,552.40 (Rupees Twenty Two Lac Thirty One Thousand Five Hundred Fifty Two and paisa Forty only) being the balance outstanding as on 30.06.2024 in the account of the Borrower, within 60 days from the date of the said notice

together with the future interest, cost and other charges thereon. The borrower/ guarantor having failed to repay the said amount, notice is hereby given to the said borrower in particular and the public in general that the undersigned being authorized officer of the J&K Bank Ltd. has taken possession of the mortgage property described herein below, in exercise of the powers conferred on me under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules, on this the 17" day of September

The said borrower in particular and public in general are hereby cautioned against dealing with the said property in any manner whatsoever and any dealing with the said property will be subject to charge of the J&K Bank Limited for the amount in aggregating to Rs 22,31,552.40 (Rupees Twenty Two Lac Thirty One Thousand Five Hundred Fifty Two and paisa Forty only) together with future interest thereon from 01.07.2024 and other

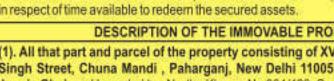
charges incurred or to be incurred. The borrowers attention is invited to provisions of Sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets

Description of the Immovable Property Equitable Mortgage of Immovable Property of Flat/ Pvt No. 401, 4" Floor,

upto the extent of ceiling level a part of Plot no. 103, 104, 105, Tower known as Jannat Homes Khasra No. 139, measuring 104 sq. yds. Sain Gardens, Gram Shahberi, Pargana & tehsil Dadri Noida Extension, Gautum Budh Nagar, Uttar Pradesh 203207 developed by Liza Infrastructures Pvt. Ltd.

Date: 17.09.2024 **Authorized Officer** Place: New Delhi Jammu & Kashmir Bank Ltd. Registered office Corporate Headquarters M.A.Road,

Srinagar 190001 Kashmir, India T +91 (0)194 2481 930-3 F +91 (0)194 248 1928 CIN: L65110JK1938SGC000048 E info@jkbmail.com W www.jkbank.net



Name & Address of Borrowerl

Street, West: Khasra No 907/430 (2) All that part and parcel of the Property No XV/4390/1-2 Ground Floor, ward No XV. Katra Rai Ji, Paharganj New Delhi 110055 in the name of Nidhi Mittal and Varun Mittal and bounded by: North: Gali, South: Other Property, East: Property No 4390/3, West: Not displayed

Date: 18-09-2024, Place: Delhi Authorized Officer, Indian Bank

described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 18th of September 2024. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank

for an amount Rs. 179,99,272.90 as on 01.07.2024 with further interest, costs, charges and expenses thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act.

APPENDIX IV [Rule 8(1)]

POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas, the undersigned being the authorised officer of the Indian Bank under the

Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security

Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule

3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated

01.07.2024 calling upon the borrower M/S Supreme Sales having account with our

Paharganj Branch to repay the amount mentioned in the notice being Rs 179,99,272.90

(Rs.One Crore Seventy Nine Lac Ninety Nine Thousand Two Hundred Seventy Two

and Ninety Paise Only) and interest thereon from 01.07.2024 till date of repayment

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower

and the public in general that the undersigned has taken possession of the property

PAHARGANJ, NEW DELHI

1855, Wazir Singh Street, Chuna Mandi Paharganj

Ph.:(011) 40046202, E-mail: P513@indianbank.co.in

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY (1). All that part and parcel of the property consisting of XV/1807, 2ND Floor, Wazir Singh Street, Chuna Mandi , Paharganj, New Delhi 110055 in the name of Sumit Juneja Ghai, and bounded by: North: Khasra No 904/429, South: Khasra No 432, East



GUJARAT ENERGYTRANSMISSION

Authorised Officer, Union Bank of India

punjab national bank

CIRCLE SASTRA CENTRE SOUTH DELHI, UPPER GROUND FLOOR, 7, BHIKAJI CAMA PLACE

NEW DELHI-110066, EMAIL: cs4168@pnb.co.in

CORRIGENDUM

Kindly refer to the sale notice dated

18.09.2024, published in Financial Express

(English) Delhi edition dated 19.09.2024

Jansatta (Hindi) edition dated 19.09.2024

for e-auction which is to be held on dated

28.10,2024 in respect of account M/s PINKI

The EMD should be read as Rs. 111.93

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to

acceptance of advertising

copy, it is not possible to verify its contents. The Indian

Express (P) Limited cannot be held responsible for such

contents, nor for any loss or

damage incurred as a result of transactions with companies.

associations or individuals

advertising in its newspapers

or Publications. We therefore

recommend that readers

make necessary inquiries

before sending any monies or entering into any

agreements with advertisers

or otherwise acting on an

advertisement in

manner whatsoever

Authorised Officer,

Punjab National Bank

Lakh instead of 11,19 Lakh Rest other will remain unchanged

.the name you can BANK upo

TENDER NOTICE NO. ACE (P&C) TN-08: 2024-2025 [A] PROCUREMENT: Purchase of (1) E-2995 - Clamp & Connectors, Wedge Connectors and

KV CT-PT & NCT (4) E-3018 - 66 KV SF6 Free Breakers [B] CIVIL: ACE (P&C) / Contracts / Civil-371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380: (1)

civil works at (1) 66 KV Chanasma s/s & 66 KV Balisana s/s under Mehsana TR Circle, (2) 66

EPC of (1) Conversion of Line with DOG Conductor into equivalent HTLS Conductor

Note: Bidders are requested to be in touch with our website till opening of the Tender.

Notice

Date &

इण्डियन ओवरसीज बैंक 🖍 Indian Overseas Bank E-Auction (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING) (भारत सरकार का उपक्रम)

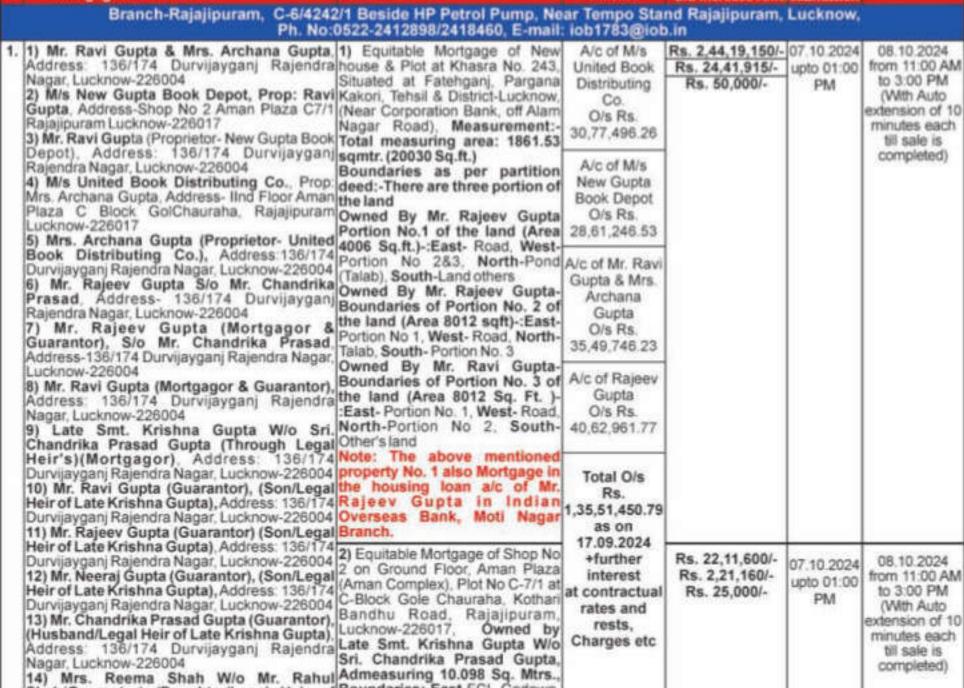
RO: Lucknow CO: Chennai

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for the Sale of immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rules 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) Mortgagor(s), Guarantor(s), Director(s) and Legal Heir(s) that the below described Immovable Property Mortgaged/charged to the Secured creditor, the constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Overseas Bank (Secured creditor), will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" on above mentioned date of sale, for recovery of mentioned below amount & future interest and other charges due to the Indian Overseas Bank (Secured creditor) from mentioned below Borrower(s) Mortgagor(s), Guarantor(s), Director(s) and Legal Heir(s). The reserve price and earnest money deposit amount is mentioned below. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal https://ebkray.in/eauction-psb/bidder-registration.

Description of Immovable

properties/Type of Possession



A/c Details-Indian Overseas Bank, A/c Name -Sarfaesi Sale Parking Account, A/c No. 17830113035001, IFSC Code: IOBA0001783 *Bank's dues have priority over the Statutory dues.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the service provider's link https://ebkray.in/auction-psb/bidder-registration or bank's website http://www.iob.in. For Properties inspection or Participating in bid of the above properties for any clarification interested purchaser may contact above mentioned Branch Manager/Authorised Officer.

Date: 18.09.2024

JAMNA AUTO INDUSTRIES LIMITED CIN: L35911HR1965PLC004485 Regd. Office: Jai Springs Road, Industrial Area, Yamuna Nagar – 135001, Haryana

Corporate Office: Unit No. 408,4th Floor, Tower-B, Vatika Mindscapes, Sector-27D, NH2, Faridabad-121003(HR.) Tel. 0129-4006885; Website: www.jaispring.com.

Email Id: investor.relations@jaispring.com **NOTICE** Transfer of Unpaid and Unclaimed dividend amount of FY 2017-18 (Interim) and

Equity Shares of the Company, to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Demat Account maintained by IEPF Authority Notice is hereby given that pursuant to Section 124(5) & (6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 5 & 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, ("The Rules"), the Company is mandatorily required to transfer the dividend which remains unclaimed or unpaid for a period of seven years, to Investor Education and Protection Fund (IEPF) established by

The Company is also required to transfer all such shares in respect of which dividend(s) has not been encashed or claimed by the shareholders for seven consecutive years or more, to IEPF Demat Account. No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares once transferred to the IEPF. Accordingly, the following is liable to be transferred to IEPF Account:

Particulars of Transfer to **Due Date of** Date of Claim to be forwarded **IEPF** Transfer to IEPF to the Company Unclaimed Dividend December 12, 2024 On or before November 25, 2024 FY 2017-18 (Interim)

The individual notices have already been sent to the respective shareholders, whose dividend along with shares are liable to transferred to IEPF authority during the FY 2024-25 for taking appropriate actions. The Company has also uploaded details of shareholders whose shares and dividends are due for transfer to IEPF Authority on its website at https://www.jaispring.com/unclaimed-dividend.html. If you have not claimed your dividend for the last seven consecutive years and the amount(s) are lying unpaid/unclaimed agains your folio/demat account, we request you to submit your claim for the above dividend by

sending the following requisite documents: A formal letter duly signed by all the joint holders, if any;

ii) Self-Attested copy of PAN Card and Address Proof;

Central Government.

Harvana

iii) Copy of Cancelled Cheque or Bank Statement, Passbook etc.; and (iv) (i)KYC forms as applicable in accordance with the recent SEBI Circular. The

forms/formats are available at the Company's website www.jaispring.com under Investors Relations tab> Corporate Governance> KYC Updation. Please send the above documents to the Company or its Registrar & Share Transfer Agent

i.e. M/s. Skyline Financial Services Private Limited) at the address mentioned below:-To Company

To Registrar & Share Transfer Agent Jamna Auto Industries Limited **Skyline Financial Services Private Limited** D-153 A, First Floor, Okhla Industrial Area, 4th Floor, Tower B, Vatika Mindscapes, Mathura Road Sector-27D, Phase-1, New Delhi-110020 Faridabad-121003. Ph. No.: 011-40450193-97 Email: parveen@skylinerta.com; Contact No. 0129-4006885 grievances@skylinerta.com Email: investor.relations@jaispring.com | Contact Person: Mr. Parveen Sharma Shareholders are requested to note that if dividend not encashed or claimed within the stipulated time period, the Company will be statutorily required to transfer the shares and

t may also please be noted that all subsequent corporate benefits such as Bonus Shares, Dividend etc. that may accrue in relation to the above shares will also be credited to the said Please note that after the transfer of dividend and shares to the IEPF Account. shareholders may claim from the IEPF Authority, both the unclaimed dividend amount and the shares by making online application to IEPF in the prescribed Form IEPF-5 available on

dividend to the IEPF Account by the aforesaid due date without any further notice.

the website of IEPF viz. www.iepf.gov.in and sending a duly signed physical copy of the same to the Company along with requisite documents enumerated in the Form IEPF-5.

For Jamna Auto Industries Ltd. Praveen Lakhera

Place: Faridabad Date: September 06, 2024 Company Secretary & Head-Legal

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, Lucknow 600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007 E-AUCTION SALE NOTICE DRC No.69/2003 IFCI Ltd. Vs. M/s Sitapur Paper Mill Limited & Others This publication is in addition to proclamation of sale done on 06.9.2024 as per my orders

21.10.2024 in the matter of IFCI Ltd. Vs M/s Sitapur. Paper Mill Limited & Others under the order of Recovery Officer for recovery of dues payable as per the following details: The auction sale will be by "Online E Auction through website https://drt.auctiontiger.net Date and time of auction 21.10.2024 between 11:00 AM to 12:00 PM

the undermentioned property shall schedule to be fix by public E Auction Sale on

(With Extension of 5 minutes duration after 12 noon if required) Description of property to be sold with the names Earnest Money No of Reserve

of the co-owners The property belongs to 10% (Ten Lots (One) the Defaulters and any other person as Co-owner. Percent) Steel Weight in Unit (MT) RC No 69/2003 Rs.47,24,000/ Rs.4,72,400/-C Amount Chimney (Rupees Forty (Rupees Four Rs.7,22,33,771 MS Ball Big Size 20.00 Seven Lakh Lakh Seventy Diesel Tank 25.00 long with Twenty Four Two Thousand Furnace 30.00 endente lite an housand Four Hundred Miscellaneous Scrap including ture interest Only) Tables and other small items. Etc. 0.50 19.5% per Pipeline and/or any other innum with support Structure. parterly rest Misc Machinery Items including from 01.05.1999 (Submersible Pump, Sundry Il the realization Items etc.) taken as Lump & cost from the Sum @0.5% of total weight. defendants . Misc. Electrical Section Items including (Transformer Parts, Sundry Items etc.) taken as Lump Sum @1% of total weight All the above movable properties under possession of the CHFI- IFCI Ltd. Owned by: JD No.1 M/s Sitapur Paper Mill Ltd. As per report of Advocate Commissioner dated 6.9.2024. The articles No.6,7 are 8 are not found

at the time of Commissioner proceedings. The property is being sold on 'as is where is basis whatever there is basis" and subject to the condition in the second schedule of Income Tax Act, 1961 read with Section 25 and 29 of Recovery of Debts & Bankruptcy Act, 1993 as amended and Rules thereunder and is subject to public charges, revenue and other encumbrance as per rules. The parties interested may inspect the property between 11:00 A.M. to 04:00 P.M. on 7:10.24 at the site in consultation with Ms. Pooja Singla, DGM (Law), IFCI Ltd., 10th Floor, IFCI Tower, 61 Nehru Place, New Delhi 110019 & Sh. Deshraj Singh, Manager, IFCI Ltd., 13th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi-110019 / Mobile No. 9990725733/9990725675/Mail id: pooja.singla@ifciltd.com/deshraj.singh@ifciltd.com. The intending bidders are advised to satisfy themselves from the appropriate authorities about the right/title/duty and dues payable to them in respect of the movable property in question and later on no objection of any kind shall be entertained in this regard by the Tribunal The auction sale will be online 'E-Auctioning' through website https://drt.auctiontiger.net Any person desirous of participating in the bidding process is required to have a valid digital

signature certificate issued by the competent authority. It is the sole responsibility of the bidder to obtain the said digital signature certificate and a computer terminal/system with internet connection to enable him/her to participate in the bidding. Any Issue with regard to Digital Signature Certificate and connectivity during the course of bidding online shall be the sole responsibility of the bidder and no claims in this regard shall be entertained, Each bidder shall deposit Earnest Money (EMD) @10% of the Reserve Price in the form of Bank. Draft payable to Recovery Officer, Debts Recovery Tribunal, Lucknow and payable at Lucknow. The said Demand Draft along with duly filled-in E-Auction EMD Form (Enclosed) should reach through Speed Post or by Hand to Ms. Pooja Singla, Deputy

General Manager (Law). IFCI Ltd, IFCI Tower, 10th Floor, 61, Nehru Place, New Delhi-110019 on or before 14.10.2024 up to 17.00 hrs positively (Auction date 21.10.2024). On receipt of EMD, the bidders shall receive their user ID/Password through their E-mail ID, which is mandatory for bidding in above E-auction on website E-mail https://drt.auctiontiger.net Dealing Person(s) Mr. Praveen Thevar/Mobile No.

9722778828/E-mail: praveen.thevar@auctiontiger.net The bidder shall improve offer in multiple of 10,000- (Ten Thousand Only) for property.

The person declared to be the successful bidder shall pay/deposit 25% (Twenty Five Percent) of the amount of his purchase price (less EMD) immediately by way of demand draft favouring Recovery Officer DRT Lucknow by 17:00 Hrs. on same day to Ms. Pooja

Singla, DGM (Law), IFCI Ltd., 10th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi-110019 Mobile No. 9990725733/ Mail id: pooja.singla@ifciltd.com. The successful bidder shall deposit the balance 75% of sale proceed to Ms. Pooja Singla, DGM (Law), IFCI Ltd. 10th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi-110019/ Mobile No. 9990725733/ Mail id: pooja.singla@ifciltd.com with poundage fee @2% upto 1000/- and 1% on the excess of such gross over Rs. 1000/- within 15 days from the date of auction date, failing which sale shall not be confirmed and 25% deposit shall be liable to be forfeited. The unsuccessful bidder shall be refunded the bid amount by Speed post/Registered

Post on their given address in the E auction EMD form as per the option given by them in their E- Auction EMD form, or in case the demand draft is taken by hand, the original ID proof and the photocopy sent with the E Auction EMD form has to be brought and EMD Demand Draft be collected from Ms. Pooja Singla, DGM (Law), IFCI Ltd., 10th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi-110019/ Mobile No. 9990725733/ Mail id: pooja.singla@ifciltd.com. The highest bid will be subject to approval of the Recovery Officer. The Recovery Officer has the absolute right to accept or reject any bid or bids or to postpone or cancel the sale without assigning any reasons. No interest shall be paid on EMD amount.

Hundred Eighty Three Crore Forty Lakh Fifty, Nine Thousand Two Hundred Eighty Five Only) plus further interest including cost, charges thereon w.e.f. 01.08.2024 till realization in full and cost. Details of proclamation of sale and E-Auction EMD form can be viewed and downloaded from https://drt.auctiontiger.net and form may be obtained from Ms. Pooja Singla, DGM

Current Outstanding and interest as on 31.07.2024 is Rs.883.40,59,285/- (Rupees Eight

(Law), IFCI Ltd., 10th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi-110019/ Mobile No. 9990725733/Mailid:pooja.singla@ifciltd.com. Given under my hand and seal at Lucknow on this day of 12.09.2024

RECOVERY OFFICER-I, Debts Recovery Tribunal

Chandigarh



Shah(Guarantor) (Daughter/Legal Heir of Boundaries:-East-FCI Godown,

Late Krishna Gupta), Address: 372/20 KA West- Road about 36 mtr wide.

SamrahiChoki Road, Sadatganj, Lucknow-North-Shop No. 01, South-Shop

No. 03



दिनाँक : 19-09-2024

एन्कोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन

कंपनी प्राइवेट लिमिटेड 5वां तल, भूखंड सं. 137, सेक्टर-44, गुड़गांव - 122002, दूरभाष : 0124-4527200

नियम 8(1) अधिग्रहण सूचना

अधोहस्ताक्षरकर्ता ने एन्कोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड (एन्कोर एआरसी) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफॉएसि अधिनियम, 2002) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पिटत सरफॉएसि अधिनियम 2002 की धारा 13(12) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, एक माँग सूचना दिनांकित 29-05-2024 निर्गत की थी, जिसमें उधारकर्ता मि. नफीस (उधारकर्ता / बंधककर्ता), मिसे. सायदा (सह–उधारकर्ता) को, सुचना में अंकित राषि रु. 20,24,686 / – (रुपये बीस लाख चौबीस हजार छह सौ छियासी मात्र) की एक राशि, 27-05-2024 के अनुसार, का वास्तविक प्रतिभुगतान/वसूलीकरण तक संविदागत दरों पर ब्याज के साथ, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान

उधारकर्ता, सह–उधारकर्तागण, गारंटरगण तथा बंधककर्तागण निर्धारित बकाया राषि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा एन्कोर एआरसी के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में उधारकर्ताओं तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी ने यहां इसमें निम्न विवरणित सम्पत्ति का, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पित सरफॉएसि अधिनियम 2002 की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत मुझे प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, 17-09-2024 को साँकेतिक अधिग्रहण कर

उधारकर्ता, सह-उधारकर्ताओं, गारंटरों तथा बंधककर्ताओं को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, रु. 21,11,674/- (रुपये इक्कीस लाख ग्यारह हजार छह सौ चौवहत्तर मात्र) की एक राशि, 31–08–2024 के अनुसार, का वास्तविक प्रतिभुगतान / वसूलीकरण तक 01.09.2024 से संविदागत दरों पर ब्याज, प्रतिभुगतान / वसूलीकरण, यदि कोई, के समायोजन के उपरांत, के साथ एन्कोर एआरसी के प्रभाराधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

संपत्ति सं. 18 क्षेत्र मापन 50 वर्ग गज, खसरा सं. 7 में से, नवनीत विहार, ग्राम खोड़ा, परगना लोनी, तहसील एवं जनपद गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201309 में स्थित है, सीमायें निम्नानुसार वर्णित हैं :– पूर्व– भूखण्ड दीगर मालिक, पश्चिम– भूखण्ड दीगर मालिक, उत्तर– भूखण्ड दीगर मालिक, दक्षिण— रास्ता 20 फुट।

अचल संपत्ति का विवरण

(सौमित्र आचार्य) दिनाँक : 17-09-2024 प्राधिकृत अधिकारी स्थान : गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश एन्कोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड

टूकैप फाइनेंस लिमिटेड **पंजीकृत कार्यालयः** तीसरी मंजिल, ए विंग, डी.जे. हाउस,

ओल्ड नगरदास रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई— 400069, महाराष्ट्र, जीएसटी नं.: 27AAACD9887D1ZC कॉर्पोरेट पहचान संख्याः L64920MH1994PLC334457 सार्वजनिक सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि ट्रूकैप फाइनेंस लिमिटेड द्वारा गिरवी रखे सोने के गहनों की नीलामी 24 सितंबर 2024 को फरीदाबाद में सुबह 11:00 बजे आयोजित

शाखा का पताः टूकैप फाइनेंस लिमिटेड एससीएफ–1, अशोका एन्क्लेव पार्ट 1, कनिष्क टावर के सामने, सेक्टर-34, फरीदाबाद-121003 नीलाम किए जाने वाले सोने के आभषण हमारे विभिन्न ग्राहकों के ऋण खातों से संबंधित

हैं जो अपने बकाया का भूगतान करने में विफल रहे हैं। नीलामी के हमारे नोटिस इन उधारकर्ताओं को विधिवत जारी किए गए हैं। नीलाम किए जाने वाले सोने के आभूषण हमारे विभिन्न ग्राहकों के अतिदेय ऋण खातों

से संबंधित हैं. जिनके शाखा के नाम का उल्लेख नीचे किया गया है। फरीदाबाद शाखा : GL0000000068029, GL0000000198593, GL0000000201225. GL0000000203021, GL0000000207647, GL0000000234957, GL0000000245886 GL0000000245902, GL0000000228891, GL0000000229616, GL0000000134382.

एनआईटी बीके चौक शाखा : GL0000000089004, GL000000094784 GL0000000100664, GL0000000134292, GL0000000137882, GL0000000138812 GL0000000158535, GL0000000202062, GL0000000203268, GL0000000203313, GL0000000203723, GL0000000204158, GL0000000204350, GL0000000204443, GL0000000204943, GL0000000205763, GL0000000206054, GL0000000208912 GL0000000210965; GL0000000213337; GL0000000240680; GL0000000241878; GL0000000114940, GL0000000129491, GL0000000131984

पलवल शाखा : GL0000000137143, GL0000000187296, GL0000000203170, GL0000000124171.

अधिक जानकारी के लिए, कृपया टुकैप फाइनेंस लिमिटेड से संपर्क करें।

संपर्क व्यक्तिः सतीश कुमार संपर्क नंबर: 9560735444

ट्रूकैप फाइनेंस लिमिटेड बिना किसी पूर्व सूचना के नीलाम किए जाने वाले खातों की संख्या में बदलाव करने और / निलामी को स्थगित / निरस्त करने का अधिकार सुरक्षित

ट्रकैप फाइनेंस लिमिटेड



जामना ऑटो इंडस्ट्रीज लिमिटेड सीआईएनः L35911HR1965PLC004485

पंजीकृत कार्यालयः जय स्प्रिंग्स रोड, औद्योगिक क्षेत्र, यमुना नगर-135001. हरियाणा कॉर्पोरेट कार्यालयः यूनिट नं. 408, चौथी मंजिल, टावर-बी, वाटिका माइंडस्केप्स, सेक्टर-27डी, एनएच2, फरीदाबाद—121003 (हरियाणा),दूरभाष—0129—4006885; वेबसाइटः www.jaispring.com ईमेल आईडी:investor.relations@jaispring.com

आईईपीएफ प्राधिकरण द्वारा बनाए गए निवेशक शिक्षा और संरक्षण कोष (आईईपीएफ) डीमैट खाते में वित्तीय वर्ष 2017-18 (अंतिरम) की गैर भूगतेय और दावा न की गई लाभांश राशि और कंपनी के इक्विटी शेयरों का हस्तांतरण।

एतद्दवारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 124(5) और (6) के साथ निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखा, लेखा परीक्षा, स्थानांतरण और वापसी) नियम, 2016 ("नियम") के नियम 5 और 6 के अनुसार, कंपनी को अनिवार्य रूप से सात वर्षों की अवधि के लिए दावा न किए गए या भूगतान न किए गए लाभांश को केंद्र सरकार द्वारा स्थापित निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि (आईईपीएफ) में स्थानांतरित करना

कंपनी को ऐसे सभी शेयर भी आईईपीएफ डीमैट खाते में स्थानांतरित करने होंगे, जिनके संबंध में शेयरधारकों द्वारा लगातार सात वर्षों या उससे अधिक समय तक लाभांश का भूगतान या दावा नहीं किया गया है। आईईपीएफ में स्थानांतरित होने के बाद, दावा न किए गए लाभांश राशि और शेयरों के संबंध में कंपनी के खिलाफ कोई दावा नहीं किया जाएगा।

तदनसार निम्नलिखित को आईईपीएफ खाते में स्थानांतरित करने की आवश्यकता है:

का विवरण	की नियत तिथि	दावा करने की तिथि			
दावारहित लाभांश वित्तीय वर्ष 2017—18 (अंतिरम)	12 दिसंबर, 2024	25 नवंबर 2024 को या उससे पहले			
व्यक्तिगत नोटिस पहले ही उन संबंधित शेयरधारकों को भेजे जा चुके हैं, जिनके शेयर उचित					

कार्रवाई करने के लिए वित्त वर्ष 2024-25 के दौरान आईईएफपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए जाने के लिए उत्तरदायी हैं। कंपनी ने उन शेयरधारकों का विवरण भी अपनी वेबसाइट https://www.iaispring.com/unclaimed-dividend.html पर अपलोड किए गए हैं जिनके शेयर और लाभांश आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित होने के लिए नियत है। यदि आपने पिछले सात लगातार वर्षों से अपने लाभांश का दावा नहीं किया है और राशि आपके फोलियोध्डीमैट खाते में गैर भूगतान /अदावाकृत पड़ी है, तो हम आपसे अनुरोध करते हैं कि आप निम्नलिखित आवश्यक दस्तावेज भेजकर उपरोक्त लाभांश के लिए अपना दावा प्रस्तृत

(i) सभी संयुक्त धारकों द्वारा विधिवत हस्ताक्षरित एक औपचारिक पत्र, यदि कोई हो

(ii) पैन कार्ड और पते के प्रमाण की सेल्फ अटेस्टेड कॉपी (iii) रद्द किए गए चेक या बैंक स्टेटमेंट, पासबक आदि की प्रति

(iv) सेबी के हालिया परिपत्र के अनुसार केवाईसी फॉर्म लागू है। फॉर्म/प्रारूप कंपनी की प्रतिभृति संपत्तियों / अचल संपत्तियों /गिरवी संपत्तियों का विवरण:— ब्लॉक—जी8, पॉकेट—03, सेक्टर वेबसाइट www.jaispring.com पर निवेशक संबंध टैबझ कॉरपोरेट गवर्नेसझ केवाईसी अपडेट के तहत उपलब्ध हैं। कपया उपरोक्त दस्तावेज कंपनी या उसके रजिस्टार और शेयर टांसफर एजेंट (यानी मैसर्स

स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड) को नीचे दिए गए पते पर भेजें: -

रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट को स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड जामना ऑटो इंडस्ट्रीज लिमिटेड डी-153 ए, प्रथम तल , ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, चौथी मंजिल, टॉवर बी, वाटिका माइंडस्केप, फेज-1, नई दिल्ली-110020 मथुरा रोड, सेक्टर—27डी, फोन नंबरः 011–40450193–97 फरीदाबाद—121003, हरियाणा ईमेलः parveen@skylinerta.com संपर्क नंबर 0129—4006885 grievances@skylinerta.com ईमेलः investor.relations@jaispring.com संपर्क हेत् व्यक्तिः श्री परवीन शर्मा

शेयरधारकों से यह नोट करने का अनुरोध किया जाता है कि यदि निर्धारित समय अविध के भीतर लाभांश का नकदीकरण या दावा नहीं किया जाता है, तो कंपनी को बिना किसी अन्य सुचना के उक्त नियत तारीख तक आईईपीएफ डीमैट खाते में शेयरों को स्थानांतरित करने के लिए वैधानिक रूप से आवश्यक होगा।

कृपया यह भी ध्यान रखें कि उपरोक्त शेयरों के संबंध में अर्जित सभी बाद के कॉर्पीरेट लाभ जैसे बोनस शेयर, लाभांश आदि भी उक्त आईईपीएफ डीमैट खाते में जमा किए जाएंगे। कृपया ध्यान दें कि आईईपीएफ खाते में लाभांश और शेयरों के हस्तांतरण के बाद, शेयरधारक आईईपीएफ प्राधिकरण से दावा न किए गए लाभांश राशि और शेयरों दोनों के लिए आईईपीएफ की वेबसाइट www.iepf.gov.in पर उपलब्ध निर्धारित फॉर्म आईईपीएफ-5 में एक ऑनलाइन आवेदन करके दावा कर सकता और फॉर्म आईईपीएफ- 5 में इसकी विधिवत हस्ताक्षरित भौतिक प्रति कंपनी को आवश्यक दस्तावेजों के साथ भेजना।

कृते जामना ऑटो इंडस्ट्रीज लिमिटेड स्थानः फरीदाबाद प्रवीण लखेड़ा दिनांकः 06 सितंबर, 2024 कंपनी सचिव और प्रमुख-कानूनी

"IMPORTANT" Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

NOTICE

SENSORISE DIGITAL SERVICES PRIVATE LIMITED Regd. Off: 402,4th Floor, World Trade Tower, Barakhamba Lane, New Delhi-110001

NOTICE is hereby given that the Certificate/(s) for undermentioned securities of the company has/have been lost/misplaced and the beholder of the said securities/applicant has applied to the company to issue duplicate certificate. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the company at its Registered Office within 15 days from this date, else the company will proceed to issue duplicate certificate (s) without

further intimation.

Name of Beholder / Joint	Kind of Securities	No. of	Distinctive Nos (Both
Beholder(s), if any	& Face Value	Securities	Nos. Inclusive)
KKH Finvest	Equity Shares	5,000	N1124064-
Private Limited	& Rs. 10/-each		N1129063

कब्जा सुचना

जैसा कि, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (पूर्व का जनलक्ष्मी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड) के अधिकृत प्राधिकारी ने भुगतान तथा/अथवा वसूली की तिथि तक हुए प्रयोज्य दर भावी ब्याज, आकरिमक व्ययों, लागतों, प्रभारों आदि सहित कथित सचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सम्बन्धित नाम के सम्मुख उल्लिखित राशि तथा उस पर कथित सूचना में उल्लिखित दर पर प्रयोज्य ब्याज एवं भुगतान तथा/अथवा वस्ली तक आकस्मिक व्यय, लागतों, प्रभारों आदि का भुगतान करने को कहते हुए कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) को मांग सूचना जारी की थी।

क्र. सं.	ऋण सं.	कर्जदार/सह- कर्जदार/जमानती/ बंधककर्ता	13(२) की सूचना तिथि∕तिथि तक बकाया राशि (रु. में)	कब्जे की तिथि⁄समय तथा प्रकार
1	47939420001407	1) श्री अमित बंसल (आवेदक), 2) श्रीमती पुनम (सह-आवेदक)	09.07.2024 08.07.2024 तक रु. 20,41,142/- (बीस लाख इकतालिस हजार एक सौ बयालीस रुपए मात्र)	दिनांकः 17.09.2024 समयः 02:00 बजे अप. सांकेतिक कब्जा

प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 254 पर मकान का हिस्सा, क्षेत्रफल 150 वर्ग गज, खिसरा नंबर 459, कवर्ड एरिया 70 वर्ग गज, गांव अगरौला, शिव मंदिर के पास, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद में स्थित है। मालिक श्री अमित बंसल, पुत्र इंद्र पाल। चारों ओरः पूर्वः राजू का घर, पश्चिमः आयुष का घर, उत्तरः अन्य का घर, दक्षिणः सड़क 10 फीट।

2	45129420002063	 श्रीमती रिश्म गुप्ता (आवेदक), श्री मुकेश कुमार (सह-आवेदक) 	09.07.2024 08.07.2024 तक रु. 37,69,062/- (सैंतीस लाख उनहत्तर हजार बासठ रुपए मात्र)	दिनांकः 18.09.2024 समयः 12:22 बजे अप. सांकेतिक कब्ज
	प्रतिभूत संपत्ति का र्	ववरणः पूर्वी/पिछला भाग,	दूसरी मंजिल, बिना छत/टेरेस	अधिकारों के,

साथ में सामान्य प्रवेश द्वार, मार्ग और भूतल से आगे की ओर जाने वाली सीढ़ियाँ, फ्रीहोल्ड बिल्ट अप संपत्ति, ब्लॉक-ई में नंबर 14, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, खसरा संख्या 262/258/217/4/3 में से, उक्त संपत्ति के तहत भूमि के आनुपातिक अधिकारों के साथ, आदर्श नगर एक्सटेंशन, डेयरी रोड, दिल्ली-33, राज्य दिल्ली के रूप में ज्ञात ग्राम भरौला कॉलोनी के क्षेत्र में स्थित, श्रीमती रिश्म गृप्ता, पत्नी मुकेश कुमार के स्वामित्व में है। **सीमाएं: पूर्व:** अन्य संपत्ति संख्या ई-15, पिश्चिमः उक्त संपत्ति संख्या ई−14 का शेष भाग, उत्तरः अन्य की संपत्ति, दक्षिणः डेयरी रोड। जैसा कि यहां ऊपर उल्लिखित कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता बकाया राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल रहे, एतद्वारा विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित कर्जदार तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में यहां ऊपर उल्लिखित सम्पत्तियों/प्रतिभत आस्तियों पर कब्जा कर लिया है। जैसा कि यहां ऊपर उल्लिखित कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता को विशेष रूप से तथा जनसामान्य को एतद्वारा उपर्युक्त सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों से कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और उपर्युक्त सम्पत्तियों/प्रतिभृत आस्तियों के

	- 1/2
स्थान : दिल्ली रा.रा.क्षे.	ह./- अधिकृत प्राधिकारी
तिथि : 20.09.2024	जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड
11	- · · · · · · · · · ·

साथ कोई संव्यवहार जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभार के अध्यधीन होगा।

🜙 जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक) पंजीकृत कार्यालयः द फेयरवे, भूतल एवं प्रथम तल, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 और 12/2बी, ऑफ डोम्लूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड. ईजीएल बिजनेस पार्क के बगल में, चल्लाघटटा, बैंगलोर-560071। शाखा कार्यालयः

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः 11वीं मंजिल, टावर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, **TATA** मुंबई—400013, सीआईएन नं: U67190MH2008PLC187552

16/12, दसरी मंजिल, डब्ल्य.ई.ए., आर्य समाज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली -110005

मांग-नोटिस प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, २००२ ("नियम") के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, २००२ (''अधिनियम'') की धारा 13(2) के तहत।

चुंकि अधोहस्ताक्षरी अधिनियम के तहत टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (टीसीएचएफएल) के अधिकृत अधिकारी हैं और नियमों के नियम 3 के साथ पिटत धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधिनियम की धारा 13(2)के तहत पहले से ही नीचे दिनांकित विस्तृत मांग नोटिस जारी किए गए हैं कि यहां सूचीबद्ध ऋणीध्सह-उधारकर्ता (ओं)ध्गारंटर (ओं) (सभी एक साथ या एक साथ ''दायित्वधारी'' के रूप में संदर्भित)/कानुनी वारिसध्कानुनी प्रतिनिधि (ओं) को संबंधित नोटिसध्सूचनाओं की तारीख से 60 दिनों के भीतर नीचे दिए गए विवरण के अनुसार संबंधित मांग नोटिसध्सूचनाओं में उल्लिखित राशि का भूगतान करने को कहते हैं। उक्त नोटिस की प्रतियां पंजीकृत डाक ए.डी. द्वारा प्रदान की जाती हैं और अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध हैं, और उक्त दायित्वधारी /(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी/कानूनी प्रतिनिधि,यदि वे चाहें तो, सामान्य कार्यालय समय के दौरान किसी भी कार्य दिवस पर अधोहस्ताक्षरी से संबंधित प्रति प्राप्त कर सकते हैं।

उपरोक्त के सम्बन्ध में, एक बार पूनः नोटिस दिया जाता है कि उक्त दायित्वधारीध (ओं) ध कानूनी वारिस / कानूनी प्रतिनिधियों को संबंधित नोटिस/सूचनाओं की तारीख से 60 दिनों के भीतर, उनके संबंधित नामों के सम्मुख नीचे दी गई राशि, साथ ही कॉलम (डी) में नीचे उल्लिखित संबंधित तिथियों से भूगतान की तिथि तक औरध्या उक्त दायित्वधारी / (ओं) द्वारा निष्पादित की गयी ऋण समझौते और अन्य दस्तावेजों/लेखों, यदि कोई हो,के अनुसार वसूली की तारीख तक नीचे दिए गए ब्याज के साथ उक्त राशि टीसीएचएफएल को भुगतान करने के लिए कहा है। ऋण के उचित पुनर्भुगतान के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित स्रक्षित परिसंपत्तियों को बिक्री दायित्वकर्ता द्वारा क्रमशः टीसीएचएफएल को

गिरवी रखा	गया है।		
ऋण खाता सं.	दायित्वधारी / (ओं)/ कानूनी वारिस/ कानूनी प्रतिनिधि (ओं) का	नीचे दी गई तारीख' को कुल बकाया देय रु.	मांग सूचना की तिथि /
	नाम		एनपीए की तारीख
TCHHL	श्री नितिन यादव (उधारकर्ता) और	09.09.2024 तक,	09/09/2024
035000 010006 1353	श्री बहादुर सिंह यादव एवं श्रीमती राज श्री उर्फ राज श्री एवं मेसर्स स्किंक टैटू स्टूडियो अपने मालिक	रु.54,19,670 / – (चौवन लाख उन्नीस हजार छह सौ सत्तर रुपये मात्र)	03/09/2024

प्रतिभृति संपत्तियों / अचल संपत्तियों /गिरवी संपत्तियों का विवरणः गांव भटोला, खेरी खुर्द और खेरी कलां की राजस्व संपदा, बीपीटीपी पार्कलैंडस, के रूप में जाना जाने वाला इलाका ब्लॉक सी, सेक्टर 85, फरीदाबाद—121005 (हरियाणा) में स्थित, बिक्री विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ प्लॉट संख्या सी2–84 पर निर्मित आवासीय संपत्ति की पुरी चौथी मंजिल (छत के अधिकार और आगे और पीछे की बालकनी के अधिकार सहित) का सम्पूर्ण टुकडा एवं अंश , जिसका माप 303 वर्ग गज यानी 253,090 वर्ग मीटर है और जिसका कवर्ड एरिया 1039 वर्ग फीट यानी लगभग 96,428

वर्ग मीटर	है।		
TCHIN 035000 010008	श्रीमती सीमा शर्मा (उधारकर्ता) श्री नवीन शर्मा और श्री आयुष शर्मा	09.09.2024 तक, रु.16,70,050 /— (सोलह लाख सत्तर हजार पचास रुपए मात्र) की राशि आपके द्वारा ऋण खाता संख्या TCHHL0350000100085316 के अंतर्गत देय है और रु.69,466.00(उनहत्तर हजार चार सौ छियासठ रुपए मात्र) की राशि आपके द्वारा ऋण खाता संख्या TCHHL0350000100085318 के अंतर्गत देय है यानी कुल रु.17,39,516 — (सत्रह लाख उन्तालीस हजार पाँच सौ सोलह रुपये मात्र)	09/09/2024 03/09/2024

जी8, डीडीए मार्केट, नरेला, दिल्ली-110040 पर स्थित आवासीय डीडीए फ्लैट नंबर 25, प्रथम तल, श्रेणी एलआईजी का वह सम्पर्ण टकडा और अंश।

नेना देशवाईवा का वह राजून दुवरवा वार वरा।							
	श्री प्रवीण कुमार (उधारकर्ता)	, ,	11/09/2024				
35900	और श्रीमती नीलम और श्री एस.	(रुपये पैंतीस लाख दो सौ नौ मात्र)	07/09/2024				
010008	एन. सन्यासी और श्रीमती	`	(A-7.55.5.40.64.7.)				
5480	कमलेश (सह–उधारकर्ता)						
तिभूति संपत्तियों / अचल संपत्तियों /गिरवी संपत्तियों का विवरण:— गांव झिलमिल ताहिरपुर,							
<u> </u>	·	_ \ \ \ _ \ \ \ \					

दिलशाद कॉलोनी (दिलशाद एक्सटेंशन नंबर-01) के नाम से जाना जाने वाला इलाका, ब्लॉक बी, शाहदरा, दिल्ली-110059 में स्थित,प्लॉट नंबर 44 की दूसरी मंजिल (खुली छत के अधिकारों के साथ) पर निर्मित, श्रेणी एचआईजी, पिछला भाग, सुपर कवर्ड एरिया 800 वर्ग फीट माप, खसरा नंबर 1076 / 5 / 2 / 307 में शामिल, फ्लैट नंबर बी-44 / एस-6 वाले फ्रीहोल्ड आवासीय संपत्ति के सभी टकडे और अंश, सहित बिक्री विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सविधाओं के साथ नीचे की जमीन में अविभाजित हिस्सेदारी के साथ,प्लॉट नंबर बी-44 का कुल क्षेत्रफल 282 वर्ग गज है। प्लॉट नंबर 44 की सीमाएं: पूर्व-सर्विस लेन, पश्चिम-रोड, उत्तर-प्लॉट नंबर बी-45, दक्षिण-प्लॉट

प्रतिभृति र	संपत्तियों / अचल संपत्तियों /गिर्ख	ो संपत्तियों का विवरणः — सुशांत गोल्फ	सिटी. लखनऊ.
7	(उधारकर्ता) और श्रीमती विद्या रूपेश रंगडेल (सह–उधारकर्ता)		07/09/2024
927791	श्री रूपेश नंद कुमार रंगडेल	12.09.2024तक, रु.84,04,140 / —	12/09/2024

उत्तर प्रदेश-226010 में गोल्फ व्यू अपार्टमेंट, बिग स्काई टॉवर के नाम से जानी जाने वाली बिल्डिंग / टॉवर की 15वीं मंजिल पर स्थित फ्लैट नंबर 315—बी वाला वह सभी आवासीय अपार्टमेंट / फ्लैट यूनिट है, क्रेता अनुबंध / आवंटन पत्र में लिखी गई सामान्य सुविधाओं के साथ जिसका क्षेत्रफल 2441 वर्ग फीट है। *अन्य ब्याज के साथ जैसा कि ऊपर उल्लेखित संबंधित डिमांड नोटिस में विशेष रूप से कहा गया

है, की दर पर अतिरिक्त ब्याज, भुगतान औरध्या वसूली की तारीख तक किए गए आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क आदि। यदि उक्त दायित्वधारी टीसीएचएफएल को पूर्वोक्त राशि का भूगतान करने में विफल रहता है, तो टीसीएचएफएल उक्त दायित्वधारी (ओं)ध्कानुनी वारिसोंध्कानुनी प्रतिनिधि(ओं) के जोखिम और लागत तथा उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के परिणामों के संबंध में और लागू नियमों के तहत उपरोक्त प्रतिभृति संपत्ति (यों)६ अचल संपत्ति (ओं) के खिलाफ पूरी तरह से आगे बढ़ेगा। उक्त बाध्यताधारी(ओं) के कानूनी उत्तराधिकारीध्कानूनी प्रतिनिधि (ओं) को उक्त अधिनियम के तहत टीसीएचएफएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना पूर्वोक्त स्रक्षित संपत्तिध्अचल संपत्ति की बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से स्थानांतरित करने के लिए निषिद्ध किया जाता है। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम या उसके तहत बनाए गए नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन करता है या उल्लंघन करने का प्रयास करता है, वह अधिनियम के तहत कारावास औरध्या दंड के लिए उत्तरदायी होगा।

हस्ता / – अधिकृत अधिकारी, दिनांकः 20.09.2024 कृते टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड स्थान:- दिल्ली

Housing Finance Ltd. THE ANSWER IS HOME

सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड निगमित कार्यालय : भूखंड सं. ४९२, उद्योग विहार, फेज-३, गुरूग्राम, हरियाणा - 122016 पंजीकृत कार्यालय : 5वां तल, कुंदन भवन, आजादपुर वाणिन्यिक परिसर, आजादपुर, नई दिल्ली - 110033

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेतु) नियम 8-(1) जबिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियं के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तेन) नियमावली 2002 के नियम 3[°] के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, एक माँग सूचना निर्गत की थी जिसमें यहां इसमें निम्न तालिका में दिये गये विवरणों के अनुसार ऋणकर्ता / ओं को तिथि के अनुसार सूचना में अंकित राशि का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था

उक्त ऋणकर्ता / सह–ऋणकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता राषि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा ऋणकर्ता / सह—ऋणकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता को तथा जनसाधारण को सुचित कियाँ जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित सम्पत्ति का, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त षक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, इस तिथि को ऋणकर्ता / सह—ऋणकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप

ं सावधान किया जाता है कि सम्पत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, यहां इसमें निम्नांकित अनुसार राशि(यों) तथा इन राशियों पर संबंधित तिथियों से लेकर पूर्ण भूगतान होने तक नियत ब्याज, लागतों एवं शुल्कों हेतु सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा। ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनयम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की और

ऋणकर्ताओं / सह—ऋणकर्ताओं एवं गारंटरों, प्रतिभृतियों, बकाया देयराशियों, धारा 13(2) के अंतर्गत प्रेषित सूचना एवं

	वर्ग मीटर), जो ग्राम	12.07.2024	रु. 6,57,679 / — (रुपये छह लाख
विनोद तहसील हसनगंज (सह—ऋणकर्ता) स्थित तथा निम्ना ऋण संख्या पूर्व— विक्रेता के	i— झलोतर अजगैन" , जनपद— उन्नाव में नुसार परिसीमित है :— खेत का शेष भाग,	अधिग्रहण तिथि 27.09.2024	सत्तावन हजार छह सौ उन्यासी मात्र) 10 जून 2024 के अनुसार
00003855 शिवराम का खेत,	नुमार का खेत, उत्तर— दक्षिण— अजगैन मुंशीगंज 32, पृष्ठ संख्या 367 से 3		

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक

(एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

क्र. उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता / ऋण खाता सं. एवं

परिशिष्ट IV [नियम 8(1) देखें| कब्जा सूचना जबिक, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन (अधिनियम, 2002(54, 2002) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) के साथ खनियम 3, के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे दिए गए विवरण के अनसार उधारकर्ता / ओ को मांग नोटिस जारी किए हैं. जिसमें संबंधित उधारकर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि को सभी लागतों, प्रभारों और खर्चों के साथ भुगतान की वास्तविक तिथि तक उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है।

उक्त ऋणी/सह-ऋणी/गारंटर/बंधककर्ता द्वारा राशि वापस न किए जाने के कारण ऋणी / सह-ऋणी / गारंटर / बंधककर्ता तथा आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अधीन उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ इस तिथि को नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता तथा आम जनता को एतद्दवारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति से संबंधित लेन–देन न करें तथा संपत्ति से संबंधित लेन–देन उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के इसमें निर्दिष्ट राशि के लिए संबंधित तिथियों से पूर्ण भुगतान तक ब्याज, लागत और शुल्क सहित प्रभार के अधीन होगा।

परिसंपत्तियों को भनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है। उधारकर्ताओं, सह—उधारकर्ताओं और गारंटरों, प्रतिभूतियों, बकाया राशि, धारा 13(2) के तहत भेजे गए मांग नोटिसऔर उसके तहत दावा की गई राशि और कब्जे की तारीख का विवरण निम्नानुसार है:

सुरक्षित संपत्ति

मांग सूचना देय राशि रु. में

उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधान की ओर आकर्षित किया जाता है, जो स्रिक्षेत

उधारकर्ता गारंटर ऋण खाता संख्या	का विवरण	की तिथि	
और ऋण राशि			
(1) कौशल प्रजापित पुत्र भैया लाल प्रजापित (उधारकर्ता) (2) भैया लाल पुत्र हीरा लाल (सह—उधारकर्ता) (3) सुनीता देवी पत्नी भैया लाल प्रजापित (सह—उधारकर्ता) उपरोक्त सभी यहां रहते हैं: एच.नं. 56, सेक्टर –15, नयाबास, नोएडा, गौतम बौद्ध	प्लॉट नंबर 33 और 34, माप 148 वर्ग गज, खसरा नंबर 670 में शामिल, शुभ निवास एन्क्लेव गांव रोजा जलालपुर, परगना और तहसील— दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर यू.पी. सीमा— पूर्व— अन्य	08—जुलाई 2024 सांकेतिक कब्जा की तिथि 17—सितम्बर 2024	कुल कुल राशि रु.2394561/ — (रुपये तेईस लाख चौरानबे हजार पांच सौ इकसठ मात्र) 08—जुलाई—2024 तक्र_+
नगर यू.पी. 201301 इसके अलावा पता– 243, ग्राम रोजाजलालपुर तृतीय, बिसरख जलालपुर,			09—जुलाई—2024 की तिथि से अतिरिक्त ब्याज और
बिसरख दादरी, गौतमबुद्धनगर उ.प्र. 20320 LXLAX02417—180000681 और LXLAX ऋण अनुबंध की तिथि— 31—10—2017, 31 ऋण राशि रु. 1059937 + रु. 829089 +	K03018-190003674 और LXLAX024. 1-10-2017,30-01-2019, 24-12-202 रु. 550000़रु. 152000∕-	21—220014126 11	अन्य शुल्क
दिनांकः २०.सितम्बर.२०२४ स्थानः गुरुग्राम,	प्राधिकृत अधिका		31 मोबाइल— 9650055701 फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय :- द फेयरवे, भ्रू एवं प्रथम तल, सर्वे नं. 10/1, 11/2 एवं 12/2बी, ऑफ डोम्लूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के समीप, छल्लाघट्टा,

बेंगलोर-560071, क्षेत्रीय शाखा कार्यालय :- जी-01, भूतल, साइबर हाइट्स, विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश - 226010

उधारकर्ता का नाम और पता, सह

सरफॉएसि अधिनियम २००२ की धारा 13(२) के अंतर्गत माँग सूचना

सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

जबकि आप अर्थात निम्नलिखित उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं, गारंटरों तथा बंधककर्ताओं ने **जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिभिटेड** से अपनी अचल संपत्तियों को बंधक रखकर ऋण प्राप्त किए थे। आप सभी के द्वारा की गयी चुक के परिणामस्वरूप, आपके ऋण खाता को अनिष्पादनीय परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है, जबकि **जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिभिटेड** ने अधिनियम के अंतर्गत एक प्रतिभूत ऋणदाता के रूप में, तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 2 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, माँग सूचना निर्गत की थी, जिसमें निम्न स्तंभ सं. 2 में वर्णितानुसार उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ताओं को, सूचनाओं में अंकित राशि का राशि पर आकलित भावी ब्याज के साथ, सूचना की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, प्रतिभुगतान करने को कहा गया था, परंतु विभिन्न कारणों से उनमें से कुछ को सूचनायें सर्व/प्राप्त नहीं हो सकीं।

अ. [.] सं.	गारंटर / बंधककता के नाम	ऋण राशि	के विवरण	एवं माँग सूचना	के अनुसार	
1.	 मोहम्मद अकील (उधारकर्ता), मोहम्मद असीम (सह-उधारकर्ता), मिसेज अमीर जहान (सह-उधारकर्ता) 	ऋण खाता सं. 46129420000072 ऋण राशिः रू.15,00,000/-	बंधक अचल संपत्तिः संपत्ति विवरणः खसरा संख्या 3110 मिन, तान्या गार्डन कॉलोनी, मेरठ, उत्तर प्रदेश—250002 में स्थित 50 वर्ग गज यानी 41.80 वर्ग मीटर क्षेत्रफल वाले आवासीय मकान का वह पूरा हिस्सा। मोहम्मद अकील, पुत्र श्री सगीर अहमद के स्वामित्व में। सीमाः उत्तरः विक्रेता के प्लॉट का शेष भाग, दक्षिणः आसिफ का घर, पूर्वः 14 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः यूसुफ का घर।	एनपीए की तिथिः 01.09.2024 माँग सूचना तिथिः 16.09.2024	रू.14,87,246.30 (रुपये चौदह लाख सत्तासी हजार दो सौ छियालीस और तीस पैसे मात्र) 10-09-2024 तक	
2.	1) दानिश (उधारकर्ता), 2) संजीदा बेगम (सह-उधारकर्ता)	ऋण खाता सं. 30739630000071 30739630000147 ऋण राशिः रू.10,00,000/-	बंधक अचल संपत्तिः संपत्ति विवरणः आवासीय भूखंड का वह हिस्सा निजी भूखंड संख्या 51 का हिस्सा, क्षेत्रफल माप 63.62 वर्ग गज यानी 53.21 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 853 मिन, दारा कोटला स्वाद बैरून, दार आबादी रहमत कॉलोनी, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश—247001 में स्थित है। इसका स्वामित्व संजीदा बेगम, पत्नी अहसन के पास है। सीमाः उत्तरः 15 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिणः प्लॉट नंबर 51 का हिस्सा, पूर्वः मोहिसना के प्लॉट नंबर 50 का हिस्सा, पिश्चमः महसर जहां के प्लॉट नंबर 52 का हिस्सा।	एनपीए की तिथिः 01.09.2024 माँग सूचना तिथिः 16.09.2024	रू.5,44,868.20 (रुपये पाँच लाख चौवालीस हजार आठ सौ अड़सठ और बीस पैसे मात्र) 10-09-2024 तक	
3.	1) अनीस (उधारकर्ता), 2) अमीर फातिमा (सह-उधारकर्ता)	ऋण खाता सं. 30869430000181 ऋण राशिः रू.25,00,000/-	बंधक अचल संपत्तिः संपत्ति का विवरणः खसरा संख्या २७२ के एक हिस्से पर बने मकान का वह पूरा हिस्सा, जिसका क्षेत्रफल २२०० वर्ग फीट अर्थात् २०४.४६ वर्ग मीटर है, जो मौजा पुहाना जदीद मुस्तहकम, परगना भगवानपुर, तहसील रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखंड—२४७६६७ पर स्थित है। अनीस, पुत्र नासिर अहमद के स्वामित्व में। सीमाः उत्तरः शमीम की भूमि का शेष भाग, दक्षिणः सबरी की संपत्ति, पूर्वः शकूर का खेत, पश्चिमः २० फीट चौड़ी सड़क।	एनपीए की तिथिः 01.09.2024 माँग सूचना तिथिः 16.09.2024	रू.25,96,131.82 (रुपये पच्चीस लाख छियानबे हजार एक सौ इकतीस और बयासी पैसे मात्र) 10-09-2024 तक	
दिव	अतः उपरोक्त स्तंभ सं. 2 में वर्णितानुसार उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता / गारंटर एवं बंधककर्ता को सूचित किया जाता है और उन्हें निर्देश दिया जाता है कि वे इस सूचना के प्रकाशन के 60 दिवसों के अंदर, उपरोक्त स्तंभ सं. 6 में निदर्शितानुसार कुल राशि का भुगतान करें, क्योंकि उक्त राशि को उपरोक्त स्तंभ सं. 6 में निदर्शित तिथि के अनुसार संबंधित ऋण खाता के संबंध में भुगतानयोग्य पाया गया है। यह स्पष्ट किया जाता है कि यदि भुगतान की तिथि तक भुगतानयोग्य कुल राशि का भावी ब्याज एवं अन्य राशियों के साथ भुगतान नहीं किया जाता है तो					

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड उपर्यक्त स्तंभ सं. ४ में विवरणितानसार संपत्तियों पर प्रतिभति हित के प्रवर्तन हेत उचित कार्यवाही करने को बाध्य-विवश होगी। कपया ध्यान दें कि यह प्रकाशन, विधि—व्यवस्था (लॉ) के अंतर्गत उक्त फाइनेंशियल्स के उधारकर्ता/सह—उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ताओं के विरुद्ध **जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड** के पास उपलब्ध ऐसे अधिकारों एवं उपचारों के पूर्वाग्रह के बिना प्रकाशित किया जा रहा है। आपसे आगे विनती की जाती है कि इस बिंदू पर ध्यान लगायें कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप पर प्रतिबंध / निषेध लगाया जाता है कि आप प्रतिभृत ऋणदाता की पूर्व सहमति के बिना उपरोक्त प्रतिभृति का निस्तारण या संव्यवहार नहीं कर सकते अथवा प्रतिभृत परिसंपित्त का विक्रय, पटटा के माध्यम से अथवा अन्यथा हस्तांतरण नहीं कर सकते। दिनांक : 20-09-2024, स्थान : मेरठ, सहारनपुर तथा हरिद्वार हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, कृते जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

(THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT) (THIS DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE. PURCHASE OR SUBSCRIBE FOR SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA)



QR code to view the RHP)

HEAT

KRN HEAT EXCHANGER AND REFRIGERATION LIMITED

Our Company was incorporated as "KRN HEAT EXCHANGER AND REFRIGERATION PRIVATE LIMITED, a private limited company under the Companies Act, 2013, pursuant to a certificate of incorporation dated August 25, 2017, issued by Central Registration Centre, Manesar. Thereafter, our Company was converted from a private limited company to a public limited company, pursuant to a resolution passed in the extraordinary general meeting of our Shareholders held on March 17, 2023, and consequently, the name of our Company was changed to "KRN Heat Exchanger and **Refrigeration Limited**" by deletion of the word 'Private'. A fresh certificate of incorporation consequent upon conversion from private company to public company dated April 03, 2023, was issued by the Registrar of Companies, Jaipur, Rajasthan to our Company bearing Corporate Identification Number "U29309RJ2017PLC058905". For details of Incorporation, change of name and registered office of our company, please refer to chapter titled "History" and Certain Corporate Matters" beginning on page 228.

Registered & Corporate Office: Plot No. F - 46, 47, 48, 49 EPIP, RIICO Industrial Area, Neemrana, Alwar, Rajasthan-301705, India

Tel No: +91 – 9257025440 | Email: cs@krnheatexchanger.com | Website: www.krnheatexchanger.com Contact Person: Mr. Praveen Kumar, Company Secretary and Compliance Officer | CIN: U29309RJ2017PLC058905

PROMOTERS OF OUR COMPANY: SANTOSH KUMAR YADAV, ANJU DEVI AND MANOHAR LAL

INITIAL PUBLIC OFFER OF UPTO 1.55.43.000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH ("EQUITY SHARES") OF KRN HEAT EXCHANGER AND REFRIGERATION LIMITED ("OUR COMPANY" OR "COMPANY" OR "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE), AGGREGATING UPTO ₹ LAKHS ("THE ISSUE"). THE ISSUE WILL CONSTITUTE [●] % OF THE FULLY DILUTED POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLM, HAS UNDERTAKEN A PRE-IPO PLACEMENT OF 4,77,000 EQUITY SHARES FOR CASH CONSIDERATION AGGREGATING TO ₹ 954 LAKHS ("PRE-IPO PLACEMENT"). THE ISSUE SIZE HAS BEEN REDUCED BY 4,57,000 EQUITY SHARES SUBJECT TO THE COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(b) OF THE SECURITIES CONTRACTS (REGULATION) RULES, 1957, AS AMENDED ("SCRR").

NOTICE TO INVESTORS - CORRIGENDUM

TO THE RED HERRING PROSPECTUS DATED SEPTEMBER 14, 2024 ("THE CORRIGENDUM")

In reference to the Red Herring Prospectus dated September 14, 2024 ("Red Herring Prospectus") filed by KRN Heat Exchanger and Refrigeration Limited with Registrar of Companies, Jaipur, National Stock Exchange of India Limited, BSE Limited and Securities and Exchange Board of India Limited ("SEBI") and the abridged prospectus in relation to the Issue investors should note that there is apparent typographical mistake in the RHP filed and needs to be corrected to comply with the Rule 19(2)(b) of the SCRR. The number of equity shares of face value of ₹10/- each in the Initial Public Offer mentioned in the Red Herring Prospectus has been corrected from up to 1,55,23,000 Equity Shares to up to 1,55,43,000 Equity Shares. In this regard, investors should note the following:

The following Changes or updation has been made in Cover Pages and the Chapters "Definition and Abbreviations", "Summary of the Issue Document", "The Issue", "Capital Structure", "Terms of the Issue" "Issue Procedure" and "Issue Structure" of the Red Herring Prospectus.

- 1. Pursuant to the correction, the number of equity shares in the initial public offer has been updated to up to 1,55,43,000 Equity Shares of face value of ₹10/- each mentioned in the "Cover Pages" and chapter titled "Definition and Abbreviations", "Summary of the Issue Document", "The Issue", "Capital Structure", "Terms of the Issue" "Issue Procedure" and "Issue Structure".
- Pursuant to the correction, the number of equity shares under Retail Investor Potion has been updated to not less than 54,98,330 Equity Shares mentioned in the chapter titled "Definition and Abbreviations", "Summary of the Issue Document", "The Issue", "Capital Structure", "Terms of the Issue" "Issue Procedure" and "Issue Structure".

The above updations is to be read in conjunction with the Red Herring Prospectus dated September 14, 2024 filed with Registrar of Copmpanies, Jaipur and accordingly their references in the Red Herring Prospectus, the Advertisements, the Bid cum Application Form, the Abridged Prospectus and any other material issued in respect of the Issue stand amended pursuant to this Corrigendum. Please note that the changes pursuant to this Corrigendum will be appropriately included in the Prospectus, as and when filed with the RoC, the SEBI and the Stock Exchange. All capitalized terms used in this Corrigendum shall, unless the context otherwise requires, have the meaning ascribed to them in the Red Herring Prospectus.

For and on behalf of KRN Heat Exchanger and Refrigeration Limited

Place: Neemrana, Alwar Date: September 19, 2024

Santosh Kumar Yadav **Chairman and Managing Director**

Disclaimer: KRN Heat Exchanger and Refrigeration Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an Initial Public Issue of its Equity Shares and has filed the RHP with Registrar of Companies, Jaipur. The RHP will be available on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, BSE Ltd at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com respectively and is available on the websites of Holani Consultants Private Limited at www. holaniconsultants.co.in. The potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, refer to the Section titled "Risk Factors" on page 33 of the RHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision and instead should place reliance on the RHP.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended ("U.S. Securities Act"), and may not be issued or sold within the United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being issued and sold outside the United States in offshore transactions in reliance on Regulation under the U.S. Securities Act and applicable laws of the jurisdictions where such issues and sales occur. There will be no public issuing in the United States.

Adfactors

www.readwhere.com

Housing

अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता /

सह-ऋणकर्ता का नाम

तथा ऋण खाता सं.

1. 1. ममता देवी पत्नी

(सह-ऋणकर्ता)

LALKW1221-

ऋण संख्या

00003855

स्थान : गुरुग्राम

विनोद

THE ANSWER IS HOME

Finance Ltd.

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेतु) नियम 8-(1)

नबिक. अधोहस्ताक्षरकर्ता ने सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तिः

हे प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति

हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तिये

के प्रयोगान्तर्गत, एक माँग सूचना निर्गत की थी जिसमें यहां इसमें निम्न तालिका में दिये गये विवरणों के अनुसा

ऋणकर्ता / ओं को तिथि के अनुसार सुचना में अंकित राशि का उक्त सुचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर

उक्त ऋणकर्ता / सह—ऋणकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता राषि का प्रतिभगतान करने में विफल हो चके हैं. अतए

रतदद्वारा ऋणकर्ता / सह—ऋणकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है वि

. अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित सम्पत्ति का, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ

पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त षक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, इस तिथि के

ऋणकर्ता / सह-ऋणकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप

में सावधान किया जाता है कि सम्पत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन

यहां इसमें निम्नांकित अनुसार राशि(यों) तथा इन राशियों पर संबंधित तिथियों से लेकर पूर्ण भुगतान होने तक नियत ब्याज, लागतों एवं शुल्कों हेतु सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा। ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत

परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर

ऋणकर्ताओं / सह—ऋणकर्ताओं एवं गारंटरों, प्रतिभृतियों, बकाया देयराशियों, धारा 13(2) के अंतर्गत प्रेषित सूचना एव

उसके अंतर्गत अभ्यर्थित राशि तथा अधिग्रहण की तिथि के विवरण यहां इस तालिका में वर्णितानुसार प्रस्तुत हैं

अचल संपत्ति का विवरण

त्रफल — 0.025 वर्ग मीटर), जो ग्राम

सिगनापुर, परगना– झलोतर अजगैन" 📗

तहसील हसनगंज, जनपद– उन्नाव में

पूर्व— विक्रेता के खेत का शेष भाग,

पश्चिम– अजय कुमार का खेत, उत्तर-

स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है :- 27.09.2024

अरजी संख्या 955 (खस.) का भाग

सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिभिटेड

निगमित कार्यालय : भूखंड सं. ४९२, उद्योग विहार, फेज-३,

गुरूग्राम, हरियाणा - 122016

पंजीकृत कार्यालय : 5वां तल, कुंदन भवन, आजादपुर

वाणिन्यिक परिसर, आजादपुर, नई दिल्ली - 110033

माँग सूचना

तिथि

शिवराम का खेत, दक्षिण– अजगैन मुंशीगंज रोड। (दिनांक 21.03.2012, बही संख

, खंड संख्या 2582, पृष्ठ संख्या 367 से 388, क्रम संख्या 1474 पर पंजीकृत)

देयराशि

₹. 6,57,679 / -

(रुपये छह लाख

सत्तावन हजार छह

सौ उन्यासी मात्र)

10 जून 2024 के

अनुसार

उम्मीद हाउसिंग फाइनेस प्राइवेट लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालयः युनिट 809-815, 8वीं मंजिल, टावर-ए, ईएमएएआर डिजिटल ग्रीन्स गोल्फ कोर्स एक्सटेंशन रोड, सेक्टर-61, गुरूग्राम (हरियाणा)-122002

सीआईएनः U65922HR2016PTC057984 परिशिष्ट IV [नियम 8(1) देखें] कब्जा सूचना

आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन (अधिनियम, 2002(54, 2002) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) के साथ खनियम 3, के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे दिए गए विवरण के अनुसार उधारकर्ता / ओ को मांग नोटिस जारी किए हैं, जिसमें संबंधित उधारकर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि को सभी लागतों, प्रभारों और खर्चों के साथ भुगतान की वास्तविक तिथि तक उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है।

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय

उक्त ऋणी/सह–ऋणी/गारंटर/बंधककर्ता द्वारा राशि वापस न किए जाने के कारण, ऋणी / सह-ऋणी / गारंटर / बंधककर्ता तथा आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अधीन उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ इस तिथि को नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता तथा आम जनता को एतद्दवारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति से संबंधित लेन-देन न करें तथा संपत्ति से संबंधित लेन-देन उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के इसमें निर्दिष्ट राशि के लिए संबंधित तिथियों से पूर्ण भुगतान तक ब्याज, लागत और शुल्क सहित प्रभार के अधीन होगा।

परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है। उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं और गारंटरों, प्रतिभूतियों, बकाया राशि, धारा 13(2) के तहत भेजे गए मांग नोटिस और उसके तहत दावा की गई राशि और कब्जे की तारीख का विवरण निम्नानुसार है:

उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधान की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित

-1			17	
	उधारकर्ता का नाम और पता, सह उधारकर्ता गारंटर ऋण खाता संख्या और ऋण राशि	सुरक्षित संपत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि	देय राशि रु. में
	(1) कौशल प्रजापित पुत्र भैया लाल प्रजापित (उधारकर्ता) (2) भैया लाल पुत्र हीरा लाल (सह—उधारकर्ता) (3) सुनीता देवी पत्नी भैया लाल प्रजापित (सह—उधारकर्ता) उपरोक्त सभी यहां रहते हैं: एच.नं. 56, सेक्टर –15, नयाबास, नोएडा, गौतम बौद्ध नगर यू.पी. 201301 इसके अलावा पता— 243, ग्राम रोजाजलालपुर तृतीय, बिसरख जलालपुर,	प्लॉट नंबर 33 और 34, माप 148 वर्ग गज, खसरा नंबर 670 में शामिल, शुभ निवास एन्क्लेव गांव रोजा जलालपुर, परगना और तहसील— दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर यू.पी. सीमा— पूर्व— अन्य प्लॉट, पश्चिम रास्ता 5 फीट चौड़ा उत्तर— अन्य प्लॉट दक्षिण— रास्ता	08—जुलाई 2024 सांकेतिक कब्जा की तिथि 17—सितम्बर 2024	कुल कुल राशि रु.2394561/— (रुपये तेईस लाख चौरानबे हजार पांच सौ इकसठ मात्र) 08—जुलाई—2024 तक: + 09—जुलाई—2024 की तिथि से अतिरिक्त ब्याज और
	बिसरख दादरी, गौतमबुद्धनगर उ.प्र. 20320 LXLAX02417—180000681 और LXLAX ऋण अनुबंध की तिथि— 31—10—2017, 3	X03018–190003674 और LXLAX0242	21-220014126	अन्य शुल्क

प्राधिकृत अधिकारी, श्री गौरव त्रिपाठी मोबाइल— 9650055701

ऋण राशि रु. 1059937 + रु. 829089 + रु. 550000 रु. 152000 /-

प्राधिकृत अधिकारी स्थानः गुरुग्राम, उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड दिनाँक : 19-09-2024 सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय :- द फेयरवे, भू एवं प्रथम तल, सर्वे नं. 10/1, 11/2 एवं 12/2बी, जना स्मॉल फाइनेंस बैंक ऑफ डोम्लुर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के समीप, छल्लाघट्टा, बैंगलोर-560071

दिनांकः 20.सितम्बर.2024

(एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक) क्षेत्रीय शाखा कार्यालय :- जी-01, भूतल, साइबर हाइट्स, विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश - 226010

जबकि आप अर्थात निम्नलिखित उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं, गारंटरों तथा बंधककर्ताओं ने **जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड** से अपनी अचल संपत्तियों को बंधक रखकर ऋण प्राप्त किए थे। आप सभी के द्वारा की गयी चूक के परिणामस्वरूप, आपके ऋण खाता को अनिष्पादनीय परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है, जबकि **जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड** ने अधिनियम के अंतर्गत एक प्रतिभूत ऋणदाता के रूप में, तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 2 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, माँग सूचना निर्गत की थी, जिसमें निम्न स्तंभ सं. 2 में वर्णितानुसार उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ताओं को, सूचनाओं में अंकित राशि का राशि पर आकलित भावी ब्याज के साथ, सूचना की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, प्रतिभुगतान करने को कहा गया था, परंतु विभिन्न कारणों से उनमें से कुछ को सुचनायें सर्व / प्राप्त नहीं हो सकीं।

सरफॉएसि अधिनियम २००२ की धारा 13(२) के अंतर्गत माँग सूचना

	जिंदर, त्राराचु रितान करना कर कर	प्रदर्भ प्रतिभूति प्रदर्भ प्रति भवा था, परतु विभिन्न प्रतिशा से उसे से खुंछ प्रति सूर्वभाव सप्ति प्रति से सिन्						
क्र. सं.	/ /	ऋण खाता सं. एवं ऋण राशि	प्रवर्तित की जानेवाली प्रतिभूति के विवरण	एनपीए की तिथि एवं माँग सूचना तिथि	देयराशि रू. में / के अनुसार			
1.	1) मोहम्मद अकील (उधारकर्ता), 2) मोहम्मद असीम (सह-उधारकर्ता), 3) मिसेज अमीर जहान (सह-उधारकर्ता)	ऋण खाता सं. 4612942000072 ऋण राशिः रू.15,00,000/-	बंधक अचल संपत्तिः संपत्ति विवरणः खसरा संख्या 3110 मिन, तान्या गार्डन कॉलोनी, मेरठ, उत्तर प्रदेश—250002 में स्थित 50 वर्ग गज यानी 41.80 वर्ग मीटर क्षेत्रफल वाले आवासीय मकान का वह पूरा हिस्सा। मोहम्मद अकील, पुत्र श्री सगीर अहमद के स्वामित्व में। सीमाः उत्तरः विक्रेता के प्लॉट का शेष भाग, दक्षिणः आसिफ का घर, पूर्वः 14 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः यूसुफ का घर।	एनपीए की तिथिः 01.09.2024 माँग सूचना तिथिः 16.09.2024	रू.14,87,246.30 (रुपये चौदह लाख सत्तासी हजार दो सौ छियालीस और तीस पैसे मात्र) 10-09-2024 तक			
2.	1) दानिरा (उधारकर्ता), 2) संजीदा बेगम (सह-उधारकर्ता)	ऋण खाता सं. 30739630000071 30739630000147 ऋण राशिः रू.10,00,000/–	बंधक अचल संपत्तिः संपत्ति विवरणः आवासीय भूखंड का वह हिस्सा निजी भूखंड संख्या 51 का हिस्सा, क्षेत्रफल माप 63.62 वर्ग गज यानी 53.21 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 853 मिन, दारा कोटला स्वाद बैरून, दार आबादी रहमत कॉलोनी, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश—247001 में स्थित है। इसका स्वामित्व संजीदा बेगम, पत्नी अहसन के पास है। सीमाः उत्तरः 15 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिणः प्लॉट नंबर 51 का हिस्सा, पूर्वः मोहसिना के प्लॉट नंबर 50 का हिस्सा, पश्चिमः महसर जहां के प्लॉट नंबर 52 का हिस्सा।	एनपीए की तिथिः 01.09.2024 माँग सूचना तिथिः 16.09.2024	रू.5,44,868.20 (रुपये पाँच लाख चौवालीस हजार आठ सौ अड़सठ और बीस पैसे मात्र) 10-09-2024 तक			
3.	1) अनीस (उधारकर्ता), 2) अमीर फातिमा (सह-उधारकर्ता)	ऋण खाता सं. 3086943000181 ऋण राशिः रू.25,00,000/-	बंधक अचल संपत्तिः संपत्ति का विवरणः खसरा संख्या २७२ के एक हिस्से पर बने मकान का वह पूरा हिस्सा, जिसका क्षेत्रफल २२०० वर्ग फीट अर्थात् २०४.४६ वर्ग मीटर है, जो मौजा पुहाना जदीद मुस्तहकम, परगना भगवानपुर, तहसील रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखंड—२४७६६७ पर स्थित है। अनीस, पुत्र नासिर अहमद के स्वामित्व में। सीमाः उत्तरः शमीम की भूमि का शेष भाग, दक्षिणः सबरी की संपत्ति, पूर्वः शकूर का खेत, पश्चिमः २० फीट चौड़ी सड़क।	एनपीए की तिथिः 01.09.2024 माँग सूचना तिथिः 16.09.2024	रू.25,96,131.82 (रुपये पच्चीस लाख छियानबे हजार एक सौ इकतीस और बयासी पैसे मात्र) 10-09-2024 तक			

अतः उपरोक्त स्तंभ सं. २ में वर्णितानसार उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता / गारंटर एवं बंधककर्ता को सचित किया जाता है और उन्हें निर्देश दिया जाता है कि वे इस सचना के प्रकाशन के 60 दिवसों के अंदर, उपरोक्त स्तंभ सं. 6 में निदर्शितानुसार कुल राशि का भुगतान करें, क्योंकि उक्त राशि को उपरोक्त स्तंभ सं. 6 में निदर्शित तिथि के अनुसार संबंधित ऋण खाता के संबंध में भुगतानयोग्य पाया गया है। यह स्पष्ट किया जाता है कि यदि भूगतान की तिथि तक भूगतानयोग्य कुल राशि का भावी ब्याज एवं अन्य राशियों के साथ भूगतान नहीं किया जाता है तो जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिभिटेड उपर्युक्त स्तंभ सं. 4 में विवरणितानुसार संपत्तियों पर प्रतिभूति हित के प्रवर्तन हेतु उचित कार्यवाही करने को बाध्य-विवश होगी। कृपया ध्यान दें कि यह प्रकाशन, विधि—व्यवस्था (लॉ) के अंतर्गत उक्त फाइनेंशियल्स के उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता / गारेंटर / बंधककर्ताओं के विरुद्ध **जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिभिटेड** के पास उपलब्ध ऐसे अधिकारों एवं उपचारों के पूर्वाग्रह के बिना प्रकाशित किया जा रहा है। आपसे आगे विनती की जाती है कि इस बिंदू पर ध्यान लगायें कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप पर प्रतिबंध / निषेध लगाया जाता है कि आप प्रतिभृत ऋणदाता की पूर्व सहमति के बिना उपरोक्त प्रतिभृति का निस्तारण या संव्यवहार नहीं कर सकते अथवा प्रतिभृत परिसंपत्ति का विक्रय, पटटा के माध्यम से अथवा अन्यथा हस्तांतरण नहीं कर सकते।

दिनांक : 20-09-2024, स्थान : मेरठ, सहारनपुर तथा हरिद्वार

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, कृते जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

(THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT) (THIS DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE FOR SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA)



Please scan the QR code to view

the RHP)

HEAT

KRN HEAT EXCHANGER AND REFRIGERATION LIMITED

Our Company was incorporated as "KRN HEAT EXCHANGER AND REFRIGERATION PRIVATE LIMITED, a private limited company under the Companies Act, 2013, pursuant to a certificate of incorporation dated August 25, 2017, issued by Central Registration Centre, Manesar. Thereafter, our Company was converted from a private limited company to a public limited company, pursuant to a resolution passed in the extraordinary general meeting of our Shareholders held on March 17, 2023, and consequently, the name of our Company was changed to "KRN Heat Exchanger and **Refrigeration Limited**" by deletion of the word 'Private'. A fresh certificate of incorporation consequent upon conversion from private company to public company dated April 03, 2023, was issued by the Registrar of Companies, Jaipur, Rajasthan to our Company bearing Corporate Identification Number "U29309RJ2017PLC058905". For details of Incorporation, change of name and registered office of our company, please refer to chapter titled "History" and Certain Corporate Matters" beginning on page 228.

Registered & Corporate Office: Plot No. F - 46, 47, 48, 49 EPIP, RIICO Industrial Area, Neemrana, Alwar, Rajasthan-301705, India Tel No: +91 – 9257025440 | Email: cs@krnheatexchanger.com | Website: www.krnheatexchanger.com

Contact Person: Mr. Praveen Kumar, Company Secretary and Compliance Officer | CIN: U29309RJ2017PLC058905

PROMOTERS OF OUR COMPANY: SANTOSH KUMAR YADAV, ANJU DEVI AND MANOHAR LAL

INITIAL PUBLIC OFFER OF UPTO 1,55,43,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH ("EQUITY SHARES") OF KRN HEAT EXCHANGER AND REFRIGERATION LIMITED ("OUR COMPANY" OR "COMPANY" OR "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE), AGGREGATING UPTO ₹ LAKHS ("THE ISSUE"). THE ISSUE WILL CONSTITUTE [●] % OF THE FULLY DILUTED POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLM, HAS UNDERTAKEN A PRE-IPO PLACEMENT OF 4,77,000 EQUITY SHARES FOR CASH CONSIDERATION AGGREGATING TO ₹ 954 LAKHS ("PRE-IPO PLACEMENT"). THE ISSUE SIZE HAS BEEN REDUCED BY 4.57.000 EQUITY SHARES SUBJECT TO THE COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(b) OF THE SECURITIES CONTRACTS (REGULATION) RULES, 1957, AS AMENDED ("SCRR").

NOTICE TO INVESTORS - CORRIGENDUM

TO THE RED HERRING PROSPECTUS DATED SEPTEMBER 14, 2024 ("THE CORRIGENDUM")

In reference to the Red Herring Prospectus dated September 14, 2024 ("Red Herring Prospectus") filed by KRN Heat Exchanger and Refrigeration Limited with Registrar of Companies, Jaipur, National Stock Exchange of India Limited, BSE Limited and Securities and Exchange Board of India Limited ("SEBI") and the abridged prospectus in relation to the Issue investors should note that there is apparent typographical mistake in the RHP filed and needs to be corrected to comply with the Rule 19(2)(b) of the SCRR. The number of equity shares of face value of ₹10/- each in the Initial Public Offer mentioned in the Red Herring Prospectus has been corrected from up to 1,55,23,000 Equity Shares to up to 1,55,43,000 Equity Shares. In this regard, investors should note the following:

The following Changes or updation has been made in Cover Pages and the Chapters "Definition and Abbreviations", "Summary of the Issue Document", "The Issue", "Capital Structure", "Terms of the Issue" "Issue Procedure" and "Issue Structure" of the Red Herring Prospectus.

- Pursuant to the correction, the number of equity shares in the initial public offer has been updated to up to 1,55,43,000 Equity Shares of face value of ₹10/- each mentioned in the "Cover Pages" and chapter titled "Definition and Abbreviations", "Summary of the Issue Document", "The Issue", "Capital Structure", "Terms of the Issue Procedure" and "Issue Structure".
- Pursuant to the correction, the number of equity shares under Retail Investor Potion has been updated to not less than 54,98,330 Equity Shares mentioned in the chapter titled "Definition and Abbreviations", "Summary of the Issue Document", "The Issue", "Capital Structure", "Terms

of the Issue" "Issue Procedure" and "Issue Structure". The above updations is to be read in conjunction with the Red Herring Prospectus dated September 14, 2024 filed with Registrar of Copmpanies, Jaipur and accordingly their references in the Red Herring Prospectus, the Advertisements, the Bid cum Application Form, the Abridged Prospectus and any other material issued in respect of the Issue stand amended pursuant to this Corrigendum. Please note that the changes pursuant to this

Corrigendum will be appropriately included in the Prospectus, as and when filed with the RoC, the SEBI and the Stock Exchange. All capitalized

terms used in this Corrigendum shall, unless the context otherwise requires, have the meaning ascribed to them in the Red Herring Prospectus. For and on behalf of KRN Heat Exchanger and Refrigeration Limited

Santosh Kumar Yadav **Chairman and Managing Director**

Disclaimer: KRN Heat Exchanger and Refrigeration Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an Initial Public Issue of its Equity Shares and has filed the RHP with Registrar of Companies, Jaipur. The RHP will be available on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, BSE Ltd at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com respectively and is available on the websites of Holani Consultants Private Limited at www. holaniconsultants.co.in. The potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, refer to the Section titled "Risk Factors" on page 33 of the RHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision and instead should place reliance on the RHP.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended ("U.S. Securities Act"), and may not be issued or sold within the United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being issued and sold outside the United States in offshore transactions in reliance on Regulation under the U.S. Securities Act and applicable laws of the jurisdictions where such issues and sales occur.

Adfactors

NOTICE

SENSORISE DIGITAL SERVICES PRIVATE LIMITED Regd. Off: 402,4th Floor, World Trade Tower, Barakhamba Lane, New Delhi-110001 5वां तल, भूखंड सं. 137, सेक्टर-44, गुड़गांव - 122002, दूरभाष : 0124-4527200 NOTICE is hereby given that the Certificate/(s) for undermentioned securities

of the company has/have been lost/misplaced and the beholder of the said securities/applicant has applied to the company to issue duplicate certificate. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the company at its Registered Office within 15 days from this date, else the company will proceed to issue duplicate certificate (s) without

Name of Beholder / Joint	Kind of Securities	No. of	Distinctive Nos (Both
Beholder(s), if any	& Face Value	Securities	Nos. Inclusive)
KKH Finvest	Equity Shares	5,000	N1124064-
Private Limited	& Rs. 10/-each		N1129063

कब्जा सचना

जैसा कि, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (पूर्व का जनलक्ष्मी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड) के अधिकृत प्राधिकारी ने भुगतान तथा/अथवा वसूली की तिथि तक हुए प्रयोज्य दर भावी ब्याज, आकरिमक व्ययों, लागतों, प्रभारों आदि सिहत कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सम्बन्धित नाम के सम्मुख उल्लिखित राशि तथा उस पर कथित सूचना में उल्लिखित दर पर प्रयोज्य ब्याज एवं भुगतान तथा/अथवा वसूली तक आकस्मिक व्यय, लागतों, प्रभारों आदि का भुगतान करने को कहते हुए कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) को मांग सूचना जारी की थी।

क्र. सं.	ऋण सं.	कर्जदार/सह- कर्जदार/जमानती/ बंधककर्ता	13(2) की सूचना तिथि∕तिथि तक बकाया राशि (रु. में)	कब्जे की तिथि⁄समय तथा प्रकार
1	47939420001407	 श्री अमित बंसल (आवेदक), श्रीमती पुनम (सह-आवेदक) 	09.07.2024 08.07.2024 तक रु. 20,41,142/– (बीस लाख इकतालिस हजार एक सौ बयालीस रुपए मात्र)	दिनांकः 17.09.2024 समयः 02:00 बजे अप.

प्रतिभृत संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 254 पर मकान का हिस्सा, क्षेत्रफल 150 वर्ग गज, खसरा नंबर 459, कवर्ड एरिया 70 वर्ग गज, गांव अगरौला, शिव मंदिर के पास, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद में स्थित है। मालिक श्री अमित बंसल, पुत्र इंद्र पाल। चारों

ı	di-	आरः पूवः राजू का घर	र, पाश्चमः आयुष का घर,	उत्तरः अन्य का घर, दाक्षणः स	ड़िक 10 फाटा
	2	45129420002063	1) श्रीमती रिश्म गुप्ता (आवेदक), 2) श्री मुकेश कुमार (सह-आवेदक)	09.07.2024 08.07.2024 तक रु. 37,69,062/- (सँतीस लाख उनहत्तर हजार बासठ रुपए मात्र)	दिनांक: 18.09.2024 समय: 12:22 बजे अप. सांकेतिक कब्ज
- 1				Grand and and	

प्रतिभूत संपत्ति का विवरण: पूर्वी/पिछला भाग, दूसरी मंजिल, बिना छत/टेरेस अधिकारों के, साथ में सामान्य प्रवेश द्वार, मार्ग और भूतल से आगे की ओर जाने वाली सीढ़ियाँ, फ्रीहोल्ड बिल्ट अप संपत्ति, ब्लॉक-ई में नंबर 14, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, खसरा संख्या 262/258/217/4/3 में से, उक्त संपत्ति के तहत भूमि के आनुपातिक अधिकारों के साथ, आदर्श नगर एक्सटेंशन, डेयरी रोड, दिल्ली-33, राज्य दिल्ली के रूप में ज्ञात ग्राम भरौला कॉलोनी के क्षेत्र में स्थित, श्रीमती रिशम गुप्ता, पत्नी मुकेश कुमार के स्वामित्व में है। सीमाएं: पूर्व: अन्य संपत्ति संख्या ई-15, **पश्चिमः** उक्त संपत्ति संख्या ई-14 का शेष भाग, **उत्तरः** अन्य की संपत्ति, **दक्षिणः** डेयरी रोड।

जैसा कि यहां ऊपर उल्लिखित कर्जदार/सह–कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता बकाया राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल रहे, एतद्वारा विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित कर्जदार तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में यहां ऊपर उल्लिखित सम्पत्तियों/प्रतिभृत आस्तियों पर कब्जा कर लिया है। जैसा कि यहां ऊपर उल्लिखित कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता को विशेष रूप से तथा जनसामान्य को एतद्वारा उपर्युक्त सम्पत्तियों/प्रतिभृत आस्तियों से कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और उपर्युक्त सम्पत्तियों/प्रतिभृत आस्तियों के साथ कोई संव्यवहार जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभार के अध्यधीन होगा।

रामि कार्य राज्यस्थार कार्य रासरा अस्त्रारा सक्तरासावन के प्रकार के जन्मना स्थान			
स्थान : दिल्ली रा.रा.क्षे.	ह./- अधिकृत प्राधिकारी		
तिथि : 20.09.2024	जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड		
🌙 जना स्माल	फाइनेंस बैंक लिमिटेड		

(एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक) **पंजीकृत कार्यालय:** द फेयरवे, भूतल एवं प्रथम तल, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 और 12/2बी, ऑफ डोम्लूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के बगल में, चल्लाघट्टा, बैंगलोर-560071। शाखा कार्यालयः 16/12, दूसरी मंजिल, डब्ल्यू.ई.ए., आर्य समाज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली -110005

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः 11वीं मंजिल, टावर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, **TATA** मुंबई—400013, सीआईएन नं: U67190MH2008PLC187552

मांग-नोटिस प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, २००२ (''नियम'') के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, २००२ (''अधिनियम'') की धारा 13(2) के तहत।

चूंकि अधोहस्ताक्षरी अधिनियम के तहत टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (टीसीएचएफएल) के ू अधिकत अधिकारी हैं और नियमों के नियम 3 के साथ पिटत धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधिनियम की धारा 13(2)के तहत पहले से ही नीचे दिनांकित विस्तृत मांग नोटिस जारी किए गए हैं कि यहां सूचीबद्ध ऋणीध्सह-उधारकर्ता (ओं)ध्यारंटर (ओं) (सभी एक साथ या एक साथ ''दायित्वधारी'' के रूप में संदर्भित)/कानुनी वारिसध्कानुनी प्रतिनिधि (ओं) को संबंधित नोटिसध्सूचनाओं की तारीख से 60 दिनों के भीतर नीचे दिए गए विवरण के अनुसार संबंधित मांग नोटिसध्सूचनाओं में उल्लिखित राशि का भुगतान करने को कहते हैं। उक्त नोटिस की प्रतियां पंजीकृत डाक ए.डी. द्वारा प्रदान की जाती हैं और अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध हैं, और उक्त दायित्वधारी /(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी/कानूनी प्रतिनिधि,यदि वे चाहें तो, सामान्य कार्यालय समय के दौरान किसी भी कार्य दिवस पर अधोहस्ताक्षरी से संबंधित प्रति प्राप्त कर सकते हैं।

उपरोक्त के सम्बन्ध में, एक बार पूनः नोटिस दिया जाता है कि उक्त दायित्वधारीध (ओं) ध कानूनी वारिस कानुनी प्रतिनिधियों को संबंधित नोटिस/सूचनाओं की तारीख से 60 दिनों के भीतर, उनके संबंधित नामों के सम्मुख नीचे दी गई राशि, साथ ही कॉलम (डी) में नीचे उल्लिखित संबंधित तिथियों से भुगतान की तिथि तक औरध्या उक्त दायित्वधारी / (ओं) द्वारा निष्पादित की गयी ऋण समझौते और अन्य दस्तावेजों/लेखों, यदि कोई हो,के अनुसार वस्ती की तारीख तक नीचे दिए गए ब्याज के साथ उक्त राशि टीसीएचएफएल को भगतान करने के लिए कहा है। ऋण के उचित पुनर्भगतान के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित सुरक्षित परिसंपत्तियों को बिक्री दायित्वकर्ता द्वारा क्रमशः टीसीएचएफएल को

गिरवी रखा	गिरवी रखा गया है।						
ऋण खाता सं.	दायित्वधारी / (ओं)/ कानूनी वारिस/ कानूनी प्रतिनिधि (ओं) का	नीचे दी गई तारीख' को कुल बकाया देय रु.	मांग सूचना की तिथि /				
	नाम		एनपीए की तारीख				
TCHHL	श्री नितिन यादव (उधारकर्ता) और	09.09.2024 तक,	09/09/2024				
035000	श्री बहादुर सिंह यादव एवं श्रीमती	₹.54,19,670 / -	03/09/2024				
010006	राज श्री उर्फ राज श्री एवं मेसर्स	(चौवन लाख उन्नीस हजार	325000000000000000000000000000000000000				
1353	स्किंक टैटू स्टूडियो अपने मालिक	छह सौ सत्तर रुपये मात्र)					

के माध्यम से (सह–उधारकर्ता)

प्रतिभृति संपत्तियों / अचल संपत्तियों /गिरवी संपत्तियों का विवरणः गांव भटोला, खेरी खुर्द और खेरी कलां की राजस्व संपदा, बीपीटीपी पार्कलैंड्स, के रूप में जाना जाने वाला इलाका ब्लॉक सी, सेक्टर 85. फरीदाबाद—121005 (हरियाणा) में स्थित, बिक्री विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सविधाओं के साथ प्लॉट संख्या सी2-84 पर निर्मित आवासीय संपत्ति की परी चौथी मंजिल (छत के अधिकार और आगे और पीछे की बालकनी के अधिकार सहित) का सम्पूर्ण टुकड़ा एवं अंश , जिसका माप 303 वर्ग गज यानी 253,090 वर्ग मीटर है और जिसका कवर्ड एरिया 1039 वर्ग फीट यानी लगभग 96,428

वर्ग मीटर	है		
TCHIN		09.09.2024 तक, रु.16,70,050/— (सोलह लाख	09/09/2024
035000	शर्मा (उधारकर्ता)	सत्तर हजार पचास रुपए मात्र) की राशि आपके	
010008	श्री नवीन शर्मा	द्वारा ऋण खाता संख्या	
	और श्री आयुष	TCHHL0350000100085316 के अंतर्गत देय	
TCHHL 035000	शर्मा	है और रु.69,466.00(उनहत्तर हजार चार सौ	
010008	(सह–उधारकर्ता)	छियासठ रुपए मात्र) की राशि आपके द्वारा ऋण	
5316		खाता संख्या TCHHL0350000100085318 के	
SUIT THE THE LA		अंतर्गत देय है यानी कुल रु.17,39,516 — (सत्रह	
l		लाख उन्तालीस हजार पाँच सौ सोलह रुपये मात्र)	

प्रतिभृति संपत्तियों / अचल संपत्तियों /गिरवी संपत्तियों का विवरणः– ब्लॉक–जी8, पॉकेट–03, सेक्टर जी8, डीडीए मार्केट, नरेला, दिल्ली–110040 पर स्थित आवासीय डीडीए फ्लैट नंबर 25, प्रथम तल, श्रेणी एलआईजी का वह सम्पर्ण टकडा और अंश्र।

TCHHF	श्री प्रवीण कुमार (उधारकर्ता)	11.09.2024तक, रु.35,00,209 —	11/09/2024
035900 010008	और श्रीमती नीलम और श्री एस. एन. सन्यासी और श्रीमती		07/09/2024
5480	कमलेश (सह–उधारकर्ता)		10

प्रतिभृति संपत्तियों / अचल संपत्तियों /गिरवी संपत्तियों का विवरण:- गांव झिलमिल ताहिरपुर, दिलशाद कॉलोनी (दिलशाद एक्सटेंशन नंबर-01) के नाम से जाना जाने वाला इलाका, ब्लॉक बी, शाहदरा, दिल्ली-110059 में स्थित प्लॉट नंबर 44 की दसरी मंजिल (खली छत के अधिकारों के साथ) पर निर्मित, श्रेणी एचआईजी, पिछला भाग, सुपर कवर्ड एरिया 800 वर्ग फीट माप, खसरा नंबर 1076 / 5 / 2 / 307 में शामिल, फ्लैट नंबर बी-44 / एस-6 वाले फ्रीहोल्ड आवासीय संपत्ति के सभी टकड़े और अंश, सहित बिक्री विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सविधाओं के साथ नीचे की जमीन में अविभाजित हिस्सेदारी के साथ,प्लॉट नंबर बी-44 का कूल क्षेत्रफल 282 वर्ग गज है। प्लॉट नंबर 44 की सीमाएं: पूर्व-सर्विस लेन, पश्चिम-रोड, उत्तर-प्लॉट नंबर बी-45, दक्षिण-प्लॉट

927791	श्री रूपेश नंद कुमार रंगडेल	12.09.2024तक, रु.84,04,140 /—	12/09/2024
7	(उधारकर्ता) और श्रीमती विद्या	(चौरासी लाख चार हजार एक सौ	07/09/2024
	रूपेश रंगडेल (सह–उधारकर्ता)	चालीस रुपये मात्र)	(PSK 80, SSR 1991.)

प्रतिभृति संपत्तियों / अचल संपत्तियों /गिरवी संपत्तियों का विवरण:- सृशांत गोल्फ सिटी, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226010 में गोल्फ व्यू अपार्टमेंट, बिग स्काई टॉवर के नाम से जानी जाने वाली बिल्डिंग / टॉवर की 15वीं मंजिल पर स्थित फ्लैट नंबर 315-बी वाला वह सभी आवासीय अपार्टमेंट / फ्लैट यूनिट है, क्रेता अनुबंध / आवंटन पत्र में लिखी गई सामान्य सुविधाओं के साथ जिसका क्षेत्रफल 2441 वर्ग फीट है।

*अन्य ब्याज के साथ, जैसा कि ऊपर उल्लेखित संबंधित डिमांड नोटिस में विशेष रूप से कहा गया

है, की दर पर अतिरिक्त ब्याज, भगतान औरध्या वसली की तारीख तक किए गए आकरिमक खर्च, लागत, शुल्क आदि। यदि उक्त दायित्वधारी टीसीएचएफएल को पूर्वोक्त राशि का भुगतान करने में विफल रहता है, तो टीसीएचएफएल उक्त दायित्वधारी (ओं)ध्कानुनी वारिसोंध्कानुनी प्रतिनिधि(ओं) के जोखिम और लागत तथा उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के परिणामों के संबंध में और लागू नियमों के तहत उपरोक्त प्रतिभूति संपत्ति (यों)६ अचल संपत्ति (ओं) के खिलाफ पूरी तरह से आगे बढ़ेगा। उक्त बाध्यताधारी(ओं) के कानूनी उत्तराधिकारीध्कानूनी प्रतिनिधि (ओं) को उक्त अधिनियम के तहत टीसीएचएफएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना पूर्वोक्त सुरक्षित संपत्तिध्अचल संपत्ति की बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से स्थानांतरित करने के लिए निषिद्ध किया जाता है। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम या उसके तहत बनाए गए नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन करता है या उल्लंघन करने का प्रयास करता है, वह अधिनियम के तहत कारावास औरध्या दंड के लिए उत्तरदायी होगा।

दिनांकः 20.09.2024 हस्ता / – अधिकृत अधिकारी, कृते टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड स्थान:- दिल्ली

संपत्ति सं. 18 क्षेत्र मापन 50 वर्ग गज, खसरा सं. 7 में से, नवनीत विहार, ग्राम खोड़ा, परगना लोनी,

एन्कोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड

हस्ता. / –

(सौमित्र आचार्य)

प्राधिकृत अधिकारी

तहसील एवं जनपद गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201309 में स्थित है, सीमायें निम्नानुसार वर्णित हैं :– पूर्व– भूखण्ड दीगर मालिक, पश्चिम– भूखण्ड दीगर मालिक, उत्तर– भूखण्ड दीगर मालिक, दक्षिण- रास्ता २० फुट।

धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

एन्कोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन

नियम 8(1) अधिग्रहण सूचना

अधोहस्ताक्षरकर्ता ने एन्कोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड (एन्कोर एआरसी) के

प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति

हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफॉएसि अधिनियम, 2002) के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन)

नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित सरफॉएसि अधिनियम 2002 की धारा 13(12) के

अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, एक माँग सूचना दिनांकित 29-05-2024 निर्गत की

थी, जिसमें उधारकर्ता मि. नफीस (उधारकर्ता / बंधककर्ता), मिसे. सायदा (सह-उधारकर्ता) को,

सूचना में अंकित राषि रु. 20,24,686 / – (रुपये बीस लाख चौबीस हजार छह सौ छियासी मात्र)

की एक राशि, 27-05-2024 के अनुसार, का वास्तविक प्रतिभुगतान / वसूलीकरण तक संविदागत

दरों पर ब्याज के साथ, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान

उधारकर्ता, सह–उधारकर्तागण, गारंटरगण तथा बंधककर्तागण निर्धारित बकाया राषि का

प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा एन्कोर एआरसी

के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में उधारकर्ताओं तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि

प्राधिकृत अधिकारी ने यहां इसमें निम्न विवरणित सम्पत्ति का, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली

2002 के नियम 8 के साथ पठित सरफॉएसि अधिनियम 2002 की धारा 13 की उप–धारा (4) के

अंतर्गत मुझे प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, 17-09-2024 को साँकेतिक अधिग्रहण कर

उधारकर्ता, सह-उधारकर्ताओं, गारंटरों तथा बंधककर्ताओं को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को

एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें तथा संपत्ति

का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, रु. 21,11,674/- (रुपये इक्कीस लाख ग्यारह हजार

छह सौ चौवहत्तर मात्र) की एक राशि, 31-08-2024 के अनुसार, का वास्तविक

प्रतिभुगतान / वसूलीकरण तक 01.09.2024 से संविदागत दरों पर ब्याज, प्रतिभुगतान / वसूलीकरण,

उधारकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की

अचल संपत्ति का विवरण

यदि कोई, के समायोजन के उपरांत, के साथ एन्कोर एआरसी के प्रभाराधीन होगा।

earc कंपनी प्राइवेट लिमिटेड

दिनाँक : 17-09-2024

करने को कहा गया था।

ध्थान : गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश

ट्केप फाइनेंस लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः तीसरी मंजिल, ए विंग, डी.जे. हाउस,

ओल्ड नगरदास रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई— 400069, महाराष्ट्र, जीएसटी नं.: 27AAACD9887D1ZC कॉर्पोरेट पहचान संख्याः L64920MH1994PLC334457 सार्वजनिक सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि ट्रूकैप फाइनेंस लिमिटेड द्वारा गिरवी रखे सोने के गहनों की नीलामी 24 सितंबर 2024 को फरीदाबाद में सूबह 11:00 बजे आयोजित

शाखा का पताः ट्रुकैप फाइनेंस लिमिटेड एससीएफ–1, अशोका एन्क्लेव पार्ट 1, कनिष्क टावर के सामने, सेक्टर—34, फरीदाबाद—121003 नीलाम किए जाने वाले सोने के आभषण हमारे विभिन्न ग्राहकों के ऋण खातों से संबंधित

हैं जो अपने बकाया का भगतान करने में विफल रहे हैं। नीलामी के हमारे नोटिस इन उधारकर्ताओं को विधिवत जारी किए गए हैं। नीलाम किए जाने वाले सोने के आभषण हमारे विभिन्न ग्राहकों के अतिदेय ऋण खातों

से संबंधित हैं, जिनके शाखा के नाम का उल्लेख नीचे किया गया है। फरीदाबाद शाखा : GL0000000068029. GL0000000198593. GL0000000201225. GL0000000203021, GL0000000207647, GL0000000234957, GL0000000245886

GL0000000245902, GL0000000228891, GL0000000229616, GL0000000134382 एनआईटी बीके चौक शाखा : GL0000000089004, GL0000000094784 GL0000000100664, GL0000000134292, GL0000000137882, GL0000000138812. GL0000000158535, GL0000000202062, GL0000000203268, GL0000000203313 GL0000000203723, GL0000000204158, GL0000000204350, GL0000000204443 GL0000000204943, GL0000000205763, GL0000000206054, GL0000000208912 GL0000000210965, GL0000000213337, GL0000000240680, GL0000000241878,

GL0000000114940. GL0000000129491. GL0000000131984 पलवल शाखा : GL0000000137143, GL0000000187296, GL0000000203170

GL0000000124171. अधिक जानकारी के लिए, कृपया ट्रुकैप फाइनेंस लिमिटेड से संपर्क करें। संपर्क व्यक्तिः सतीश कुमार

संपर्क नंबर: 9560735444 ट्रुकैप फाइनेंस लिमिटेड बिना किसी पूर्व सूचना के नीलाम किए जाने वाले खातों की संख्या में बदलाव करने और / निलामी को स्थगित / निरस्त करने का अधिकार सुरक्षित रखती है।

द्वकैप फाइनेंस लिमिटेड

जामना ऑटो इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआईएन: L35911HR1965PLC004485 पंजीकृत कार्यालयः जय स्प्रिंग्स रोड, औद्योगिक क्षेत्र, यमुना नगर–135001, हरियाणा कॉर्पोरेट कार्यालयः यूनिट नं. 408, चौथी मंजिल, टावर-बी, वाटिका माइंडस्केप्स, सेक्टर-27डी, एनएच2, फरीदाबाद—121003 (हरियाणा),दूरभाष—0129—4006885; वेबसाइट: www.jaispring.com

ईमेल आईडी:investor.relations@jaispring.com

आईईपीएफ प्राधिकरण द्वारा बनाए गए निवेशक शिक्षा और संरक्षण कोष (आईईपीएफ) डीमैट खाते में वित्तीय वर्ष 2017-18 (अंतिरम) की गैर भुगतेय और दावा न की गई लाभांश राशि और कंपनी के इक्विटी शेयरों का हस्तांतरण।

एतद्दवारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 124(5) और (6) के साथ निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखा, लेखा परीक्षा, स्थानांतरण और वापसी) नियम, 2016 (''नियम'') के नियम 5 और 6 के अनुसार, कंपनी को अनिवार्य रूप से सात वर्षों की अवधि के लिए दावा न किए गए या भूगतान न किए गए लाभांश को केंद्र सरकार द्वारा स्थापित निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि (आईईपीएफ) में स्थानांतरित करना

कंपनी को ऐसे सभी शेयर भी आईईपीएफ डीमैट खाते में स्थानांतरित करने होंगे, जिनके संबंध में शेयरधारकों द्वारा लगातार सात वर्षों या उससे अधिक समय तक लाभांश का भूगतान या दावा नहीं किया गया है। आईईपीएफ में स्थानांतरित होने के बाद, दावा न किए गए लाभांश राशि और शेयरों के संबंध में कंपनी के खिलाफ कोई दावा नहीं किया जाएगा।

तदनुसार, निम्नलिखित को आईईपीएफ खाते में स्थानांतरित करने की आवश्यकता है:

आईईपीएफ में स्थानांतरण का विवरण	आईईपीएफ में स्थानांतरण की नियत तिथि	कंपनी को अग्रेषित की जाने वाली दावा करने की तिथि		
दावारहित लाभांश वित्तीय वर्ष 2017—18 (अंतिरम)	12 दिसंबर, 2024	25 नवंबर 2024 को या उससे पहले		
व्यक्तिगत नोटिस पहले ही उन संबंधित शेरारधारकों को भेजे जा चके हैं जिनके शेरार उचित				

कार्रवाई करने के लिए वित्त वर्ष 2024-25 के दौरान आईईएफपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए जाने के लिए उत्तरदायी हैं। कंपनी ने उन शेयरधारकों का विवरण भी अपनी वेबसाइट https://www.jaispring.com/unclaimed-dividend.html पर अपलोड किए गए हैं जिनके शेयर और लाभांश आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित होने के लिए नियत है। यदि आपने पिछले सात लगातार वर्षों से अपने लाभांश का दावा नहीं किया है और राशि आपके फोलियोध्डीमैट खाते में गैर भूगतान /अदावाकृत पड़ी है, तो हम आपसे अनुरोध करते हैं कि आप निम्नलिखित आवश्यक दस्तावेज भेजकर उपरोक्त लाभांश के लिए अपना दावा प्रस्तृत

(i) सभी संयुक्त धारकों द्वारा विधिवत हस्ताक्षरित एक औपचारिक पत्र, यदि कोई हो (ii) पैन कार्ड और पते के प्रमाण की सेल्फ अटेस्टेड कॉपी

(iii) रद्द किए गए चेक या बैंक स्टेटमेंट, पासबक आदि की प्रति (iv) सेबी के हालिया परिपत्र के अनुसार केवाईसी फॉर्म लाग है। फॉर्म / प्रारूप कंपनी की वेबसाइट www.jaispring.com पर निवेशक संबंध टैबझ कॉरपोरेट गवर्नेसझ केवाईसी अपडेट के तहत उपलब्ध हैं। पया उपरोक्त दस्तावेज कंपनी या उसके रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (यानी मैसर्स

स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड) को नीचे दिए गए पते पर भेजें: -

रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट को कंपनी को स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड जामना ऑटो इंडस्ट्रीज लिमिटेड डी-153 ए, प्रथम तल , ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, चौथी मंजिल, टॉवर बी, वाटिका माइंडस्केप, फेज-1, नई दिल्ली-110020 मथुरा रोड, सेक्टर-27डी, फोन नंबर: 011-40450193-97 फरीदाबाद-121003, हरियाणा ईमेलः parveen@skylinerta.com संपर्क नंबर 0129-4006885 grievances@skylinerta.com ईमेलः investor.relations@jaispring.com

शेयरधारकों से यह नोट करने का अनुरोध किया जाता है कि यदि निर्धारित समय अविध के भीतर लाभांश का नकदीकरण या दावा नहीं किया जाता है, तो कंपनी को बिना किसी अन्य सचना के उक्त नियत तारीख तक आईईपीएफ डीमैट खाते में शेयरों को स्थानांतरित करने के लिए वैधानिक रूप से आवश्यक होगा।

कृपया यह भी ध्यान रखें कि उपरोक्त शेयरों के संबंध में अर्जित सभी बाद के कॉर्पोरेट लाभ जैसे बोनस शेयर, लाभांश आदि भी उक्त आईईपीएफ डीमैट खाते में जमा किए जाएंगे। कृपया ध्यान दें कि आईईपीएफ खाते में लाभांश और शेयरों के हस्तांतरण के बाद, शेयरधारक आईईपीएफ प्राधिकरण से दावा न किए गए लाभांश राशि और शेयरों दोनों के लिए आईईपीएफ की वेबसाइट www.iepf.gov.in पर उपलब्ध निर्धारित फॉर्म आईईपीएफ-5 में एक ऑनलाइन आवेदन करके दावा कर सकता और फॉर्म आईईपीएफ- 5 में इसकी विधिवत हस्ताक्षरित भौतिक प्रति कंपनी को आवश्यक दस्तावेजों के साथ भेजना।

> प्रवीण लखेड़ा कंपनी सचिव और प्रमुख-कानूनी

कते जामना ऑटो इंडस्टीज लिमिटेड

संपर्क हेतु व्यक्तिः श्री परवीन शर्मा

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising

स्थानः फरीदाबाद

दिनांकः 06 सितंबर, 2024

"IMPORTANT"

copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

www.readwhere.com

Place: Neemrana, Alwar

Date: September 19, 2024

There will be no public issuing in the United States.